



اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

**اسناد مناقصه
انجام عملیات نسوز کاری
تجهیزات کارخانه**

مناقصه گزار : شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام)

فروردین ۱۴۰۵

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

شرایط مناقصه

(با عنایت به اینکه درخواست تغییر در اسناد مناقصه، علی الخصوص تغییر در مفاد متن قرارداد و نوع و میزان تضمین، مورد قبول مناقصه گزار قرار نخواهد گرفت، لذا خواهشمند است، این اسناد به دقت بررسی و در صورت عدم پذیرش تمام یا بخشی از آن، از شرکت در مناقصه خودداری گردد.)

۱- موضوع مناقصه

موضوع مناقصه عبارت است از انجام کلیه عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه سیمان فیروزآباد (واقع در کیلومتر ۱۲ جاده کوار- فیروزآباد) اعم از آجرچینی، بتن ریزی و تخریب و تخلیه مواد نسوز و اجرای داربست بندی در دپارتمان پخت و مواد خام به تناژ تقریبی ۵۷۵,۰۰۰ (پانصد و هفتاد و پنج) هزار تن در سال بصورت کلی یا جزئی بر اساس مفاد مندرج در برگ پیشنهاد قیمت و پیش نویس قرارداد و پیوست های مربوطه .

۲- مدت انجام موضوع مناقصه

مدت انجام امور مربوط به موضوع این مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۲/۳۱ به مدت ۱۲ ماه (دوازده ماه) شمسی می باشد.

۳- مناقصه گزار

شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام) به نشانی:

شیراز - فرهنگ شهر، روبروی بلوار شهید کسائی، حد فاصل کوچه ۳۹ و ۴۳، پلاک ۱۳۲ تلفن: ۸۹-۳۶۳۳۲۶۸۶-۰۷۱.

۴- پیمانکار

به معنی هر شخص حقوقی یا حقیقی است که از نظر کارفرما واجد صلاحیت برای اجرای موضوع این مناقصه تشخیص داده شده و کلیه شرایط مورد نظر را در این مناقصه رعایت نموده و با وی قرارداد منعقد گردد.

۵- ناظر قرارداد

هر شخص حقوقی یا حقیقی که از سوی مناقصه گزار جهت نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد به پیشنهاد دهنده معرفی گردد، می باشد.

۶- تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار

تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار به مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد ریال) می باشد که می بایست به صورت واریز سپرده نقدی در وجه شرکت سیمان فارس نو به شماره حساب ۳۳۵۴۹۲۱۰۲۴ بانک ملت شعبه شهید رجایی شیراز یا درخواست کتبی توقیف مطالبات تایید شده نزد شرکت سیمان فارس نو یا ضمانت نامه بانکی به نام شرکت سیمان فارس نو (مشابه فرم ضمانت نامه پیوست اسناد مناقصه) که مدت اعتبار آن حداقل سه ماه از تاریخ صدور ضمانت نامه معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد یا چک {شرکتی} صیادی ثبت شده در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان فارس نو به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۵۸۹۲۹، ارائه گردد.

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۶-۱- تضمین شرکت در مناقصه / شرکت در فرایند اجرای کار پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضای قرارداد نزد مناقصه گزار خواهد ماند و عنداللزوم به درخواست مناقصه گزار تمدید و در صورت استنکاف پیشنهاد دهنده از امضای قرارداد، تضمین شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.

۶-۲- تضمین شرکت در مناقصه / شرکت در فرایند اجرای کار پیشنهاد دهندگانی که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم و سوم قرار می گیرد نیز تا امضای قرارداد از سوی برنده مناقصه، نزد مناقصه گزار خواهد ماند و عنداللزوم به درخواست مناقصه گزار تمدید خواهد شد.

۷- اسناد و مدارک مورد نیاز مناقصه

اسناد مناقصه باید به ترتیب در پاکت های جداگانه به شرح زیر قرار داده شود:

پاکت "الف" مربوط به تضمین شرکت در مناقصه

متقاضیان شرکت در مناقصه می بایست این تضمین را طبق شرایط اعلام شده در **بند ۶** ارائه نمایند. در صورت ارائه چک، پرینت ثبت چک در سامانه صیاد می بایست پیوست گردد.

پاکت "ب" اسناد و مدارک مناقصه

یک پاکت که با حرف "ب" مشخص می شود حاوی موارد زیر می باشد:

الف- اسناد مناقصه و پیش نویس قرارداد که کلیه صفحات آن به مهر و امضاء صاحبان امضای مجاز رسیده باشد.

ب- گواهی امضای صاحب/صاحبان امضای مجاز، تنظیم شده در دفتر اسناد رسمی.

پ- رزومه و سوابق کاری و نامه حسن انجام کار مرتبط از کارفرمایان در ۳ سال گذشته پیشنهاد دهنده که می بایست طبق فرم پرسشنامه پیمانکاران تکمیل گردد.

ت- تکمیل فرم پرسشنامه پیمانکاران (پرسشنامه پیوست) و ارائه مدارک مندرج در فرم مذکور. (ارائه مدارک ذیل جهت ارزیابی پیمانکار الزامی می باشد).

جهت **اشخاص حقوقی** ارائه تصویر برابر اصل مدارک ذیل الزامی است :

- اساسنامه شرکت همراه با آخرین تغییرات آن .

- گواهی اداره ثبت شرکت ها مبنی بر اعتبار اساسنامه ابراز شده و موجودیت شرکت .

- آخرین آگهی روزنامه رسمی معتبر در خصوص صاحبان امضای مجاز .

- کارت ملی و صفحه اول شناسنامه و مدرک تحصیلی اعضای هیئت مدیره .

- گواهینامه کد اقتصادی معتبر

- پرینت تایید شده بانکی در خصوص گزارش مالی (گردش حساب) سه سال گذشته .

- ضمانتنامه های بانکی اخذ شده در سه سال گذشته.

- رزومه کاری، تشویق نامه ها، قراردادهای کاری مرتبط.

- نامه حسن انجام کار مرتبط از کارفرمایان در ۳ سال گذشته.

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

-مدارک شرکت و سایر مدارک مندرج در فرم پرسشنامه پیمانکاران.

جهت اشخاص حقیقی ارائه تصویر برابر اصل مدارک ذیل الزامی است :

-کارت ملی و صفحه اول شناسنامه و مدرک تحصیلی .

-پرینت تایید شده بانکی در خصوص گزارش مالی (گردش حساب) سه سال گذشته .

-رزومه کاری، تشویق نامه ها، قراردادهای کاری مرتبط.

-نامه حسن انجام کار مرتبط از کارفرمایان در ۳ سال گذشته.

-ضمانتنامه های بانکی اخذ شده در سه سال گذشته.

-مدارک مندرج در فرم پرسشنامه پیمانکاران.

پاکت "ج" مربوط به پیشنهاد قیمت

برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مندرج در اسناد مناقصه تکمیل شده باشد.

تذکر مهم : هرگونه پیشنهاد قیمت می بایستی فقط در پاکت "ج" قرار داشته باشد ، در غیر این صورت پیشنهاد دریافتی مردود اعلام می گردد .

« کلیه مدارک فوق باید به مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده ممهور شده باشد و کلیه پاکت های فوق الذکر باید مشخص شده بصورت درب بسته و جمعاً در پاکت دیگری گذاشته شوند و روی هر یک از پاکت های مذکور نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شده باشد.»

۸- تسلیم پیشنهادها و مدارک

پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد قیمت به همراه کلیه مدارک خود را، طبق مفاد بند ۷ این اسناد مناقصه تهیه و پاکت های محتوی آنها را مهر و امضاء نموده و حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ به نشانی ذیل ارسال و رسید دریافت کنند :

شیراز- فرهنگ شهر، روبروی بلوار شهید کسائی ، حد فاصل کوچه ۳۹ و ۴۳ ، پلاک ۱۳۲ ، شرکت سیمان فارس نو- واحد حراست ، کد پستی: ۷۱۸۴۸-۱۳۳۷۰ ، تلفن: ۰۷۱-۳۶۳۳۲۶۸۶-۸۹.

چنانچه پاکت های پیشنهادات خارج از موعد مقرر تسلیم شود یا به هر نحو، خارج از فرجه زمانی اعلام شده ارسال یا دریافت شده باشند، به آنها ترتیب اثری داده نخواهد شد .

۹- اعتبار پیشنهادها

پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت ۲ (دو) ماه از تاریخ پایان مهلت شرکت در مناقصه معتبر باشد .

۱۰- رد یا قبول پیشنهادها

بطور کلی مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد کلیه آنها مختار است .

۱۱- برخورد با تبانی کنندگان

هرگاه در مناقصه حاضر بر مناقصه گزار روشن گردد که دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به ضرر مناقصه گزار با یکدیگر تبانی

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

نموده اند، ضمن اینکه پیشنهادهای دریافتی از فهرست بررسی های مناقصه گزار حذف می گردد، مناقصه گزار می تواند تضمین شرکت در مناقصه را ضبط، نام پیشنهاد دهندگان مذکور را برای همیشه از فهرست شرکت های طرف قرارداد با شرکت سیمان فارس نو حذف و در صورت نیاز، مراتب را به مراجع صالح قضایی یا غیرقضایی اعلام و موضوع را از طریق مرجع صالح پیگیری کند.

۱۲- نحوه قیمت گذاری در جدول مقادیر قیمتها

۱۲-۱- قیمت های مندرج در جدول مقادیر قیمتها، بعنوان قیمت کل کارهای مشروحه شامل کلیه هزینه ها و مخارجی است که ممکن است در اجرای کار و با در نظر گرفتن کلیه خطرات، مسئولیتها و تعهداتی که در اسناد صراحتا یا بعضا بیان شده و شرکت در مناقصه بر مبنای آن صورت می گیرد بعهد گرفته شود.

۱۲-۲- پیشنهاد قیمت مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و عینا به پیشنهاد دهنده مسترد می شود.

۱۳- گشایی پیشنهادها

بازگشایی پاکتهای پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان در مناقصه حداکثر تا **پایان اردیبهشت ماه ۱۴۰۵** انجام می گیرد.

۱۴- مالیاتها، عوارض و حقوق بیمه تامین اجتماعی

پرداخت هرگونه عوارض، مالیات و حقوق بیمه تامین اجتماعی و غیره از هر نوع و هر قبیل که به موجب قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی به این قرارداد تعلق می گیرد به عهده پیشنهاد دهنده می باشد.

۱۵- آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مناقصه

پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را بدقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند. بهر حال شرکت در مناقصه و امضای پیشنهاد بمنزله آن تلقی شده که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مناقصه را به دقت خوانده و هرگونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده و نسبت به هیچ جزء از آنها هیچگونه ابهام یا جهلی برای او وجود ندارد.

۱۶- شرایط و نکات مهم جهت تعیین برنده مناقصه

۱۶-۱- قبول شرایط و مشخصات و موارد مربوط به موضوع مندرج در اسناد مناقصه و پیش نویس قرارداد و تکمیل اوراق و مدارک مربوطه طبق مفاد بند ۷ اسناد مناقصه.

۱۶-۲- مناقصه گزار چنانچه مصلحت بداند می تواند جهت تسریع در کار از اجرای بعضی از تشریفات رسمی صرف نظر کند. در این خصوص طرفین کلیه دعاوی احتمالی آینده را با یکدیگر صلح نمودند.

۱۶-۳- پیشنهاد دهنده یا نمایندگان وی یا سایر طرفهای ذینفع در زمان بررسی پیشنهاد باید از هرگونه تماس با هر یک از کارکنان مناقصه گزار برای کسب اطلاع نسبت به نتایج بررسی پیشنهاد خودداری کنند. هر نوع کوششی جهت اعمال نفوذ مستقیم یا غیر مستقیم بوسیله پیشنهاد دهنده موجب سلب صلاحیت پیشنهاد دهنده می گردد.

۱۶-۴- انتخاب پیشنهاد دهنده بر مبنای قیمت پیشنهادی و امتیاز فنی حاصله از ارزیابی بر اساس معیارهای ذکر شده در اسناد مناقصه و پرسشنامه خواهد بود. در صورت عدم احراز حداقل امتیاز (۷۰) بر اساس معیارهای ارزیابی مطابق با محتویات پاکت «ب»، پاکت پیشنهاد قیمت (پاکت «ج») مفتوح نشده و بایگانی می گردد.

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۱۶-۵- در صورتیکه یک یا چند قسمت از اسناد و مدارک مناقصه به امضای پیشنهاد دهنده نرسیده باشد، تسلیم پیشنهاد بمنزله قبول تمام شرایط و مشخصات اسناد و مدارک مناقصه از طرف پیشنهاد دهنده تلقی خواهد شد.

۱۷- انعقاد قرارداد

مناقصه گزار حق انعقاد قرارداد با هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را با اهداف خود منطبق می یابد، دارد. در صورتی که پیشنهاد دهنده از قبول کار خودداری کند، تضمین شرکت در مناقصه/ فرایند اجرای کار ارائه شده توسط وی به نفع مناقصه گزار ضبط می گردد.

۱۸- شرایط امضای قرارداد

۱۸-۱- پیشنهاد دهنده مکلف است حداکثر ظرف مدت ۵ (پنج) روز پس از اعلام مناقصه گزار، نسبت به امضای قرارداد اقدام نماید. تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین اجرای تعهدات نزد مناقصه گزار خواهد بود و عنداللزوم به هزینه پیشنهاد دهنده تمدید خواهد شد. امتناع پیشنهاد دهنده یا تاخیر غیر موجه در امضای قرارداد یا تاخیر یا عدم تسلیم تضمین اجرای تعهدات، به مناقصه گزار حق می دهد که وجوه مربوط به تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار را به نفع خود ضبط نماید؛ در چنین شرایطی در صورت صلاحدید مناقصه گزار، مراتب به پیشنهاد دهنده واجد شرایط دیگر اعلام می گردد.

۱۸-۲- چنانچه این پیشنهاد دهنده نیز نتواند به تعهدات خود عمل نماید تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار این پیشنهاد دهنده نیز عیناً به شرح بالا توسط مناقصه گزار ضبط خواهد گردید.

۱۹- تضامین قرارداد

الف) تضمین اجرای تعهدات: پیشنهاد دهنده که با امضای قرارداد پیمانکار خوانده خواهد شد، مکلف است حداکثر ظرف مدت ۵ (پنج) روز پس از امضای قرارداد، یک فقره ضمانت نامه بانکی به نام شرکت سیمان فارس نو یا چک {شرکتی} صیادی ثبت شده در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان فارس نو به **شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۵۸۹۲۹** یا به صورت واریز سپرده نقدی در وجه شرکت سیمان فارس نو به شماره حساب **۳۳۵۴۹۲۱۰۲۴** بانک ملت شعبه **شهید رجایی شیراز** یا درخواست کتبی توقیف مطالبات تایید شده نزد شرکت سیمان فارس نو، معادل ۱۰٪ (۵۵ درصد) مبلغ کل قرارداد را جهت تضمین اجرای تعهدات، تهیه و به مناقصه گزار ارائه نماید.

ب) تضمین حسن انجام کار: از مبلغ هر صورت وضعیت پیمانکار، ۱۰٪ (۵۵ درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و بصورت سپرده نزد مناقصه گزار نگهداری خواهد شد. سپرده حسن انجام کار پیمانکار بعد از اتمام دوره تضمین آخرین عملیات مربوط به نسوز کاری و تحویل به کارفرما و اجرای مفاد آن با تایید کارفرما به پیمانکار مسترد خواهد گردید.

۲۰- انتقال به غیر

در صورتی که پس از عقد قرارداد و قوف حاصل شود پیشنهاد دهنده تمام یا قسمتی از امور موضوع قرارداد را به شخص یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی دیگری واگذار کرده است، به دستور و تصمیم مناقصه گزار، قرارداد فی مابین مطابق ضوابط مندرج در قرارداد فسخ و نام چنین شرکتی بطور دائم از فهرست شرکت های ذیصلاح طرف قرارداد با مناقصه گزار حذف خواهد شد.

۲۱- سایر شرایط

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۱-۲۱- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات مناقصه را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می‌دارد و اگر چنین موردی پیش آید، مراتب به اشخاصی که تا آن تاریخ در مناقصه شرکت کرده اند اعلام می‌گردد و پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد پیشنهاد خود را بنماید.

۲-۲۱- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می‌شود.

۳-۲۱- هر یک از دعوت شدگان که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نماید.

۴-۲۱- به منظور پاسخگویی به سوالات، کلیه مناقصه گران می‌توانند با شماره ۸۹-۳۶۳۳۲۶۸۶-۰۷۱ داخلی ۴۱۴۷ تماس گیرند.

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کنندگان ذیل پس از آگاهی کامل از وضعیت و محل اجرای موضوع مناقصه و با بررسی کلیه شرایط مناقصه اسناد و مدارک پیوست مبلغ پیشنهادی خود را به شرح جدول زیر اعلام و موارد ذیل را تعهد می نمایند:

قیمت پیشنهادی:

مبلغ کل پیشنهادی جهت انجام موضوع این مناقصه (به عدد) ریال
(به حروف: ریال) به شرح جدول زیر می باشد.

«جدول پیشنهاد قیمت»

ردیف	شرح	میزان	مبلغ واحد (ریال)	جمع کل ردیف (ریال)
۱	اجرای کارهای آجر چینی (کیلوگرم)	۵۷۵,۰۰۰ (پانصد و هفتاد و پنج هزار)		
۲	اجرای عملیات تخریب (تخریب در مناطق مختلف دپارتمان پخت) (کیلوگرم)	۱۵۰,۰۰۰ (یکصد و پنجاه هزار)		
۳	اجرای عملیات تخلیه مواد و نخاله از محل (کیلوگرم)	۲۵۰,۰۰۰ (دویست و پنجاه هزار)		
۴	*اجرای داربست بندی تا ارتفاع هفت متر (متر مکعب)	۲۰۰ (دویست)		
۵	*اجرای داربست بندی پیش گرمکن (کلساینر، کلیه سیکلونها و رایزر داکتها و نقاط تعویض پارچه اکسپنشن) (متر مکعب)	۴,۰۰۰ (چهار هزار)		
۶	تعمیرات لکه گیری (نفر روز)	—		
۷	جوشکار و برشکار حرفه ای (نفر روز)	۶ (شش)		
۸	سند بلاست و رنگ آمیزی (متر مربع)	۲۵۰ (دویست و پنجاه)		

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

ردیف	شرح	میزان	مبلغ واحد (ریال)	جمع کل ردیف (ریال)
۹	قالب بندی و بتن ریزی (کیلوگرم)	۸۰۰ (هشتصد)		
<p>* جهت اجرای داربست بندی:</p> <p>- پیمانکار مکلف است از گروه داربست بند حرفه ای و مجرب و آشنا با شرایط کار در کارخانه سیمان با تایید کارفرما استفاده نماید.</p> <p>- مسئولیت تاخیر و جبران خسارت ناشی از عدم نصب به موقع داربست و یا کمبود نیرو و یا هر گونه کم کاری بر عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف است به ازای هر یک ساعت دیرکرد جریمه معادل تولید کلینکر طبق نظر کارفرما پرداخت نماید.</p> <p>- پیمانکار ملزم است داربست بند ۲۴ ساعته حداقل دو گروه ۶ نفره (جمعا ۱۲ نفر) در دو شیفت کاری آماده به کار تامین نماید.</p> <p>- انتقال و جابجایی و آماده سازی داربست و تخته الوار بر عهده پیمانکار می باشد.</p>				
		مبلغ کل پیشنهادی بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده (به عدد) (ریال)		
		مبلغ کل پیشنهادی بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده (به حروف) (ریال)		

- پیشنهاد دهنده می بایست قیمت خود را با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها و کارکرد پرسنل در طول ساعات شبانه روز و روزهای تعطیل و غیر تعطیل بر اساس دستورالعمل های شورای عالی کار و بر مبنای جدول فوق محاسبه نماید.
- قیمت های پیشنهادی باید به مبلغ مشخص و بدون قید و شرط باشد. به پیشنهادات ناقص، مشروط، مبهم و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به قیمت پیشنهادی هیچ گونه مبلغی به عنوان تعدیل یا مابه التفاوت و غیره تعلق نمی گیرد.
- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار و به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت نوشته شود. در صورت مشاهده اختلاف بین مبالغ تعیین شده به حروف و مبالغ تعیین شده به رقم، مبالغ تعیین شده به حروف معتبر خواهد بود.
- در صورتیکه پیشنهاد دهنده مشمول قانون مالیات بر ارزش افزوده باشد، ضمن ارسال مدارک لازم در این زمینه جهت مناقصه گزار، مالیات و عوارض متعلقه را بصورت مجزا در صورت وضعیت خود که مطابق نمونه سازمان امور مالیاتی تنظیم خواهد نمود منظور می نماید.
- کلیه کسور قانونی به عهده پیشنهاد دهنده می باشد و پیشنهاد دهنده مکلف به اخذ مفاصا حساب سازمان تامین اجتماعی می باشد.
- پیشنهاد دهنده مکلف به ارائه کد کارگاهی و فاکتور رسمی ثبت شده در سامانه پایانه فروشگاهی می باشد.



اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

مشخصات پیشنهاد دهنده

اطلاعات درخواستی	شخص حقوقی	شخص حقیقی
مشخصات	نام شرکت: نوع شرکت: شماره ثبت: کد اقتصادی: شناسه ملی: مشخصات صاحبان امضای مجاز (نام و نام خانوادگی - شماره ملی - تلفن):	نام: نام خانوادگی: شماره ملی:
نشانی و کدپستی		
تلفن		
مشخصات حساب (شماره حساب - شماره شبا) شعبه حساب - نام بانک - نام صاحب حساب		

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

«تعهدنامه»

چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد، پیشنهاد دهنده تعهد می نماید که :

۱- حداکثر ظرف مدت ۵ (پنج) روز پس از اعلام مناقصه گزار، قرارداد مربوطه را امضاء نموده و نسبت به ارائه تضمین اجرای تعهدات قرارداد در مهلت اعلام شده اقدام نماید.

۲- انجام کلیه تعهدات را مطابق با مفاد اسناد مناقصه رعایت نماید.

۳- تأیید می نماید که کلیه ضmann، اسناد و مدارک مناقصه که مهر و امضاء گردیده، جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می گردد.

۴- اطلاع کامل دارد که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به پیشنهاد دهنده را ندارد.

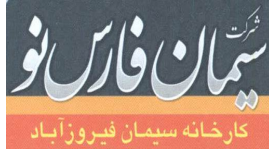
۵- برای تضمین شرکت در مناقصه / شرکت در فرایند اجرای کار، نامه درخواست توقیف مطالبات بابت تضمین شرکت در مناقصه یا یک فقره ضمانت نامه بانکی به نام شرکت سیمان فارس نو (مشابه فرم ضمانت نامه پیوست اسناد مناقصه) یا چک {شرکتی} صیادی ثبت شده در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان فارس نو به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۵۸۹۲۹ یا رسید واریز وجه نقد به شماره حساب ۳۳۵۴۹۲۱۰۲۴ بانک ملت شعبه شهید رجایی شیراز به مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد ریال) ضمیمه پیشنهاد خود نموده است.

۶- تعهد می نماید در صورتی که پس از اعلام از سوی مناقصه گزار حاضر به انعقاد قرارداد با قیمت های پیشنهادی نگردد و یا از شرایط مندرج عدول نماید، مناقصه گزار می تواند تضمین شرکت در مناقصه وی که به صورت یک فقره ضمانت نامه بانکی به نام شرکت سیمان فارس نو یا سپرده نقدی در وجه شرکت سیمان فارس نو به شماره حساب ۳۳۵۴۹۲۱۰۲۴ بانک ملت شعبه شهید رجایی شیراز یا مطالبات تایید شده نزد شرکت سیمان فارس نو یا چک {شرکتی} صیادی ثبت شده در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان فارس نو را به نفع خود ضبط نماید و در صورت عدم وصول وجه آن، مناقصه گزار بدون نیاز به مراجعه به مرجع قضایی، حق وصول یا برگشت زدن چک و در صورت عدم وصول وجه چک، حق پیگیری قضایی و غیرقضایی نسبت به وجه چک را دارد و در این صورت، طرفین کلیه دعاوی کیفری احتمالی آینده از جمله خیانت در امانت را نسبت به این مورد با یکدیگر صلح نمودند.

۷- مناقصه گر تعهد می نماید کارکنان خود را تحت پوشش بیمه مسئولیت مدنی قرار دهد.

۸- مناقصه گر قبول نموده است که مشخصات فنی را به دقت بررسی نموده و از کمیت و کیفیت کار اطلاعات کافی کسب نموده است.

۹- هزینه چاپ آگهی یک نوبت بر عهده برنده مناقصه می باشد .



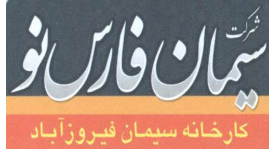
اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

فرم استرداد سپرده تضمین شرکت در مناقصه

نظر به اینکه اینجانب / اینجانبان صاحبان امضای مجاز شرکت،
..... طی فیش شماره مورخ بانک شعبه کد شعبه مبلغ
..... ریال به حروف ریال را جهت تضمین شرکت در مناقصه
انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه به حساب شرکت سیمان فارس نو واریز نموده است، لذا در صورت عدم قبولی پیشنهاد
مذکور، مبلغ سپرده اینجانب/ این شرکت به شماره حساب بانک شعبه شماره شبا
..... به نام واریز گردد.

نام و نام خانوادگی / کد ملی

محل امضاء و مهر



اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

تعهد نامه

اینجانب..... / اینجانبان صاحبان امضای مجاز شرکت.....،
..... با علم و آگاهی کامل، اقرار می کنم چک شماره
..... به تاریخ بانک به مبلغ
..... ، جهت تضمین شرکت در مناقصه تحویل داده شده و در
صورت تحقق شرایطی هم چون عدم قبول کار یا استنکاف از امضای قرارداد در مهلت مقرر، مناقصه گزار بدون نیاز به مراجعه به مرجع قضایی،
حق وصول یا برگشت زدن چک و در صورت عدم وصول وجه چک، حق پیگیری قضایی و غیرقضایی نسبت به وجه چک را دارد و در این
صورت، طرفین کلیه دعاوی کیفری احتمالی آینده از جمله خیانت در امانت را نسبت به این مورد با یکدیگر صلح کردند.

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز / کد ملی

محل امضاء و مهر



اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

پیوست

نمونه ضمانت نامه بانکی



اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

بانک:

شعبه:

شماره سپام:

تاریخ:

شماره:

ضمانت نامه شرکت در مناقصه / شرکت در فرایند اجرای کار

نظر به اینکه آقای/ خانم به کد ملی به نشانی یا شرکت به شماره ثبت شناسه ملی نشانی مایل است در مناقصه شرکت نماید، بانک از در مقابل شرکت سیمان فارس نو به شماره ثبت ۱۰۳۴۶ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۵۸۹۲۹ نشانی استان فارس، شهرستان شیراز، بلوار شهید رجایی، فرهنگ شهر، روبروی بلوار شهید کسایی، بین کوچه ۳۹ و ۴۳، پلاک ۱۳۲ شرکت سیمان فارس نو، کد پستی ۷۱۸۴۸۱۳۳۷۰ برای مبلغ تضمین و تعهد می نماید چنانچه شرکت سیمان فارس نو به بانک اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و مشارالیه از امضای قرارداد یا تسلیم تضمین اجرای تعهدات قرارداد استنکاف نموده است، تا میزان هر مبلغی را که شرکت سیمان فارس نو مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی شرکت سیمان فارس نو بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد شرکت سیمان فارس نو پردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری معتبر می باشد. این مدت بنا به درخواست کتبی سیمان فارس نو برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید است و در صورتی که بانک نتواند و یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا موجب این تمدید را فراهم نسازد و بانک را موافق با تمدید ننماید، بانک متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا حواله کرد سیمان فارس نو پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانت نامه در مدت مقرر از سوی سیمان فارس نو مطالبه نشود، ضمانت نامه در سررسید، خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا مسترد نگردد.



اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

تذکر مهم: با توجه به اینکه بر اساس اطلاعات درج شده در این پرسشنامه به شرکت کنندگان در مناقصه امتیاز فنی داده می شود تکمیل تمام بخشهای پرسشنامه الزامی است. در این رابطه ضروری است تنها مواردی که در متن پرسشنامه ذکر شده است بصورت ضمیمه ارائه گردد در بقیه موارد می بایستی، اطلاعات خواسته شده در پرسشنامه و یا جداول مربوطه درج گردد.

(۱) مشخصات شرکت

نام شرکت:

نوع شرکت:

شماره ثبت:

محل ثبت:

تاریخ ثبت:

نوع فعالیت شرکت:

کد اقتصادی:

شناسه ملی

نشانی:

تلفن:

دورنگار:

کد پستی:

شماره حساب شرکت:

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۲) مشخصات اعضای هیئت مدیره (مدارک تحصیلی اعضای هیئت مدیره پیوست گردد)

نام و نام خانوادگی	مدارک تحصیلی	تاریخ اخذ مدارک	سمت	درصد سهام	تاریخ سهامدار شدن

۳) افرادی که طبق اساسنامه شرکت حق امضای قرارداد را دارند.

(۳-۱)

(۳-۲)

(۳-۳)

۴) مشخصات افرادی را که به طور تمام وقت در شرکت شاغل هستند، طبق لیست زیر اعلام نمایید. (مدارک تحصیلی پیوست گردد)

نام و نام خانوادگی	تحصیلات	تجربیات	سمت	تاریخ اشتغال در شرکت

۵) وضعیت مالی و اعتباری

۵-۱) مبلغ ضمانتنامه های بانکی معادل ۵ میلیارد ریال و بالاتر ارائه شده در سه سال گذشته تا کنون: (همراه با کپی مدارک)

- شرکت در مناقصه

- اجرای تعهدات

۵-۲) گزارش مالی (گزارش گردش حساب و متوسط موجودی حساب) سالیانه سه سال گذشته شرکت (با مهر بانک) را ضمیمه نمایید.

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۶) خلاصه سوابق اجرایی شرکت: (مدارک مثبت و فرمهای ارزیابی حسن سابقه ضمیمه گردد)

ردیف	موضوع و شماره قرارداد	محل اجرا	تاریخ شروع کار	تاریخ خاتمه کار	مبلغ قرارداد (ریال)	نام ناظر قرارداد	آدرس و تلفن طرف قرارداد
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							

۷- مدارک ذیل به ضمیمه اسناد مناقصه ارسال گردد: (کلیه اسناد و مدارک می بایست رونوشت برابر اصل شده باشد)

- ۱-۷- اساسنامه شرکت همراه با آخرین تغییرات آن.
- ۲-۷- گواهی اداره ثبت شرکتها مبنی بر اعتبار اساسنامه ابراز شده و موجودیت شرکت.
- ۳-۷- آخرین آگهی روزنامه رسمی معتبر در خصوص صاحبان امضای مجاز.
- ۴-۷- کارت ملی و صفحه اول شناسنامه و مدرک تحصیلی اعضای هیئت مدیره .
- ۵-۷- گواهینامه کد اقتصادی معتبر
- ۶-۷- گواهی امضای صاحبان امضای مجاز، تنظیم شده در دفتر اسناد رسمی.

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

شماره: تاریخ: پیوست:	شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام) ارزیابی کیفی پیمانکاران نسوز کاری						
عنوان مناقصه: نسوز کاری تجهیزات خط تولید کارخانه							
عنوان شرکت کننده در مناقصه:							
ردیف	شرح شرایط اصلی	تأیید	عدم تأیید				
۱	اساسنامه شرکت						
۲	روزنامه رسمی آگهی آخرین تغییرات شرکت و صاحبان امضاء مجاز						
۳	گواهینامه کد اقتصادی معتبر و گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات پر ارزش افزوده						
۴	گواهی تأیید صلاحیت معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی یا سایر مجوزات از مراجع ذیصلاح در خصوص موضوع این مناقصه						
۵	تصویر شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضای مجاز						
<input type="checkbox"/> نمی باشد <input type="checkbox"/> می باشد							
یا توجه به شرایط فوق، این شرکت حائز شرایط شرکت در ارزیابی می باشد.							
ردیف	شاخص های ارزیابی	شرح جزئیات	امتیاز	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده	کمیته فنی	بازرگانی
۱	مدیرک تحصیلی مدیر عامل، اعضای هیئت مدیره و کارکنان کلیدی	به ازای ارائه هر مدرک دیپلم یا فوق دیپلم به ازای ارائه هر مدرک لیسانس و بالاتر	۱ ۲	۳			
۲	بومی بودن	شیراز- فیروزآباد- کوار سایر مناطق استان فارس سایر استان ها	۵ ۳ ۲	۵			
۳	توان مالی و اعتباری	پرینت تأیید شده بانکی (ضروریست گردش حساب شرکت مشخص شده باشد) به ازای هر ۵ میلیارد ریال گردش حساب در ۲ سال گذشته	۳	۱۵			
۴	توان اجرایی	حسن سابقه و رضایت در کارهای قبلی اجرای قوانین و مقررات کار و تامین اجتماعی و بهداشت برنامه ریزی و نحوه اجرای تعهدات قرارداد سرعت عمل و رعایت برنامه زمانبندی کارفرما حضور شخص مدیر عامل در زمان تعمیرات در محل انجام کار تامین نیروی انسانی آموزش دیده و متخصص کیفیت کارهای انجام شده قبلی تجربه و سوابق کاری مرتبط	۶ ۷ ۱۰ ۸ ۹ ۸ ۸	۵۶			
۵	گواهینامه ها و استانداردها	ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران	۳	۳			
مجموع امتیاز کسب شده							
نام و امضاء ناظر قرارداد		شماره جلسه کمیته فنی بازرگانی		حد اقل امتیاز مورد تأیید کمیته فنی بازرگانی: ۷۰		تاریخ برگزاری:	
نام و امضاء اعضای کمیته فنی بازرگانی							



اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

پیش نویس قرارداد انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه



شماره:/۱۴۰۵

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوزکاری تجهیزات کارخانه

پیش نویس قرارداد

این قرارداد در شهر شیراز بین شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۰۳۴۶ و کد اقتصادی ۶۹۴۴-۶۸۳۱-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۵۸۹۲۹ به نمایندگی آقایان ابوالحسن نریمانی به شماره ملی ۱۹۱۰۸۶۴۷۳۰ (مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره) و بهنام خوشکلام به شماره ملی ۱۸۲۸۹۸۳۴۶۲ (رئیس هیئت مدیره) به نشانی: شیراز، فرهنگ شهر، روبروی بلوار شهید کسایی، حد فاصل کوچه ۳۹ و ۴۳، پلاک ۱۳۲، کد پستی: ۷۱۸۴۸۱۳۳۷۰ تلفن: ۰۷۱-۳۶۳۳۲۶۹۰ که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و آقای/ خانم به شماره ملی فرزند شماره شناسنامه به نشانی کد پستی تلفن تلفن همراه یا شرکت به شماره ثبت: و کد اقتصادی: و شناسه ملی: به نمایندگی: به شماره ملی به نشانی: کد پستی: ، تلفن: ، تلفن همراه: ، که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر به شرح مواد ذیل منعقد گردید:

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از انجام کلیه عملیات نسوزکاری تجهیزات کارخانه سیمان فیروزآباد (واقع در کیلومتر ۱۲ جاده کوار- فیروزآباد) اعم از آجرچینی، بتن ریزی و تخریب و تخلیه مواد نسوز و اجرای داربست بندی در دیوار تمان پخت و مواد خام به تناژ تقریبی ۵۷۵,۰۰۰ (پانصد و هفتاد و پنج) هزار تن در سال بصورت کلی یا جزئی بر اساس مفاد قرارداد و پیوست های مربوطه .

ماده ۲- مدت قرارداد

۱-۲- مدت زمان اجرای قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۲/۳۱ به مدت ۱۲ ماه (دوازده ماه) شمسی می باشد.
۲-۲- در صورت ابطال یا انحلال (اعم از فسخ، انفساخ، تفاسخ) و یا اتمام مهلت قرارداد، پیمانکار موظف است حداکثر به مدت ۲ (دو) ماه از تاریخ انحلال یا اتمام مدت قرارداد، طبق ابلاغیه مکتوب کارفرما به وظایف خود در چارچوب این قرارداد ادامه داده و حق الزحمه مربوطه را طبق مفاد این قرارداد دریافت نماید. این بند از قرارداد توافقی مستقل از قرارداد اصلی است و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا بخشی از قرارداد کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ کل تقریبی این قرارداد برای انجام امور موضوع قرارداد در این قسمت چیزی درج نکرده ریال (در این قسمت چیزی درج نکرده ریال) به شرح جدول ذیل برآورد می گردد. بدیهی است این مبلغ صرفاً برآوردی بوده و ملاک اصلی مبلغی است که در پایان قرارداد محاسبه می گردد.

محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما	محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار
-------------------------------------	--------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوزکاری تجهیزات کارخانه «جدول آنالیز قیمت»

ردیف	شرح	میزان	مبلغ واحد (ریال)	جمع کل ردیف (ریال)
۱	اجرای کارهای آجر چینی (کیلوگرم)	۵۷۵,۰۰۰ <small>(بانصد و هفتاد و پنج هزار)</small>	در این قسمت چیزی درج نگردد	در این قسمت چیزی درج نگردد
۲	اجرای عملیات تخریب (تخریب در مناطق مختلف دپارتمان پخت) (کیلوگرم)	۱۵۰,۰۰۰ <small>(یکصد و پنجاه هزار)</small>	در این قسمت چیزی درج نگردد	در این قسمت چیزی درج نگردد
۳	اجرای عملیات تخلیه مواد و نخاله از محل (کیلوگرم)	۲۵۰,۰۰۰ <small>(دویست و پنجاه هزار)</small>	در این قسمت چیزی درج نگردد	در این قسمت چیزی درج نگردد
۴	اجرای داربست بندی تا ارتفاع هفت متر (متر مکعب)	۲۰۰ <small>(دویست)</small>	در این قسمت چیزی درج نگردد	در این قسمت چیزی درج نگردد
۵	اجرای داربست بندی پیش گرمکن (کلسایتر ، کلیه سیکلونها و رایزر داکتها و نقاط تعویض پارچه اکسپنشن) (متر مکعب)	۴,۰۰۰ <small>(چهار هزار)</small>	در این قسمت چیزی درج نگردد	در این قسمت چیزی درج نگردد
۶	تعمیرات لکه گیری (نفر روز)	—	در این قسمت چیزی درج نگردد	در این قسمت چیزی درج نگردد
۷	جوشکار و برشکار حرفه ای (نفر روز)	۶ <small>(شش)</small>	در این قسمت چیزی درج نگردد	در این قسمت چیزی درج نگردد
۸	سند بلاست و رنگ آمیزی (متر مربع)	۲۵۰ <small>(دویست و پنجاه)</small>	در این قسمت چیزی درج نگردد	در این قسمت چیزی درج نگردد
۹	قالب بندی و بتن ریزی (کیلوگرم)	۸۰۰ <small>(هشتصد)</small>	در این قسمت چیزی درج نگردد	در این قسمت چیزی درج نگردد
مبلغ کل قرارداد (ریال)			در این قسمت چیزی درج نگردد	

محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما	محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار
-------------------------------------	--------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

تبصره یک: کارفرما می تواند حجم کل قرارداد (احجام مندرج در ستون میزان جدول ماده ۳ قرارداد) را مجتمعاً یا منفرداً حداکثر تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) کاهش یا افزایش دهد. بدیهی است مبلغ و مدت کل قرارداد نیز به همین نسبت افزایش یا کاهش یافته و کلیه مفاد قرارداد در این مدت معتبر خواهد بود.

تبصره دو: در صورتی که پیمانکار مشمول قانون مالیات بر ارزش افزوده باشد، ضمن ارسال مدارک لازم در این زمینه جهت کارفرما، مالیات متعلقه را بصورت مجزا در صورت وضعیت خود که مطابق نمونه سازمان امور مالیاتی تنظیم خواهد نمود منظور می نماید.

تبصره سه: قیمت های فوق با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها و کارکرد پرسنل در طول ساعات شبانه روز و روزهای تعطیل و غیر تعطیل و سایر هزینه ها اعم از بیمه، مالیات، هزینه ایاب و ذهاب کارکنان، سود پیمانکاری، بیمه مسئولیت مدنی، تهیه لباس کار و لوازم ایمنی، و ... محاسبه گردیده و هزینه کارکرد پیمانکار تنها در چارچوب مبالغ فوق محاسبه و پرداخت می شود و پیمانکار وجه دیگری دریافت نخواهد کرد. (به استثنای مالیات بر ارزش افزوده در صورت شمول)

تبصره چهار: مبالغ واحد مندرج در ماده ۳ این قرارداد در طول دوره یکساله و در دوره دو ماهه (در صورت اعلام کارفرما طبق مفاد بند ۲-۲ قرارداد) ثابت است و شامل هیچگونه تعدیلی نمی شود.

ماده ۴ - نحوه پرداخت

حق الزحمه پیمانکار با اتمام هر بخش از کار و دریافت صورت وضعیت کارهای انجام شده، پس از تأیید کارفرما و کسر کسور قانونی محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد شد. پیمانکار موظف است صورت وضعیت های خود را مطابق با فرم نمونه اداره دارایی و بر اساس مبلغ کل تأیید شده توسط کارفرما تنظیم و پیوست اسناد ارسالی نماید.

تبصره یک: تناژ اعلام شده در موضوع قرارداد و ماده ۳ قرارداد تقریبی است و برای کارفرما تعهدی را برای پرداخت میزان حق الزحمه پیمانکار بر حسب این تناژ و در طول سال نخواهد داشت و صرفاً ملاک پرداخت به پیمانکار، انجام کار به شرح مندرج در جدول آنالیز قیمت در ماده ۳ قرارداد و محاسبه اوزان مواد نسوز مصرف شده بر اساس حواله انبار کالای تحویلی به پیمانکار و پس از کسر تناژ برگشتی به انبار از حواله های صادره در هر مرحله انجام نسوز کاری می باشد.

تبصره دو: در صورتی که صورت وضعیت پیمانکار توسط کارفرما در حال بررسی باشد، با تأیید کارفرما، حداکثر تا میزان ۵۰٪ (پنجاه درصد) مبلغ برآوردی صورت وضعیت بصورت علی الحساب به پیمانکار پرداخت خواهد شد که مبلغ مذکور پس از تأیید نهایی از مبلغ کل همان صورت وضعیت کسر می گردد.

تبصره سه: پیمانکار موظف است قرارداد را در سامانه پایانه فروشگاهی ثبت نماید. فاکتور مربوط به هر صورت وضعیت نیز بایستی در سامانه پایانه فروشگاهی ثبت و به همراه صورت وضعیت جهت کارفرما ارسال گردد.

تبصره چهار: کلیه پرداختها به پیمانکار به حساب شماره بانک شعبه شماره شبا IR به نام واریز خواهد شد.

ماده ۵ - کسور قانونی

محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما	محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار
-------------------------------------	--------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۵-۱- کارفرما ۵٪ (پنج درصد) از هر پرداخت به پیمانکار بعلاوه کلیه وجوه آخرین صورت وضعیت را مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی بعنوان علی الحساب بیمه کسر نموده که پس از ارائه مفاسا حساب سازمان تامین اجتماعی از سوی پیمانکار کلیه وجوه کسر شده بیمه ای عیناً به وی مسترد خواهد شد.

۵-۲- پرداخت هر گونه عوارض و بدهی دیگر دولتی و غیر دولتی که در این قرارداد تصریح نگردیده باشد به عهده پیمانکار است و کارفرما هیچ مسئولیتی ندارد.

ماده ۶- تضمین قرارداد

الف) تضمین اجرای تعهدات

پیمانکار مکلف است حداکثر ظرف مدت ۵ (پنج) روز پس از امضای قرارداد و به عنوان یکی از شروط لازم قرارداد، ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد معادل **در این قسمت چیزی درج نگردد ریال** (در این قسمت چیزی درج نگردد ریال) را بابت تضمین اجرای تعهدات بصورت یک فقره رسید واریز سپرده نقدی در وجه شرکت سیمان فارزانو یا درخواست کتبی توقیف مطالبات تایید شده نزد شرکت سیمان فارزانو و یا ضمانت نامه بانکی به نام شرکت سیمان فارزانو یا چک {شرکتی} صیادی ثبت شده در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان فارزانو به **شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۵۸۹۲۹**، به کارفرما تسلیم نماید. تضمین مذکور پس از انجام تعهدات موضوع قرارداد و ارائه مفاسا حساب از سازمان های ذیربط، با تایید کارفرما به پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره یک: پس از امضاء قرارداد چنانچه به هر دلیل پیمانکار تضمین اجرای تعهدات را در مهلت مقرر ارائه ننماید، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ، تضمین شرکت در مناقصه را ضبط و با برنده دوم قرارداد منعقد کند و پیمانکار ملزم به جبران ضرر و زیان وارده به میزان تعیین شده از جانب کارفرما می باشد.

تبصره دو: کارفرما می تواند در صورت تخلف پیمانکار در هر مورد از انجام تعهدات موضوع قرارداد، رأساً و بدون مراجعه به مراجع قضایی، ضرر و زیان خود را از محل تضمین مذکور در این ماده یا مطالبات پیمانکار یا سایر طرق قانونی تأمین نماید. مرجع احراز عدم انجام تعهدات قراردادی یا ضرر و زیان وارده کارفرما می باشد.

تبصره سه: در صورت ارائه چک، پیمانکار با علم و آگاهی کامل، اقرار می کند یک فقره چک جهت تضمین اجرای تعهدات تحویل داده شده و در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات قرارداد، کارفرما بدون نیاز به مراجعه به مرجع قضایی، حق وصول یا برگشت زدن چک و در صورت عدم وصول وجه چک، حق پیگیری قضایی و غیرقضایی وصول وجه چک را دارد و در این صورت، طرفین کلیه دعاوی کیفری احتمالی آینده از جمله خیانت در امانت را نسبت به این مورد با یکدیگر صلح کردند.

ب) تضمین حسن انجام کار

از مبلغ هر صورت وضعیت پیمانکار، ۱۰٪ (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و بصورت سپرده نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. سپرده حسن انجام کار پیمانکار بعد از اتمام دوره تضمین آخرین عملیات مربوط به نسوز کاری و تحویل به کارفرما و اجرای مفاد آن با تایید کارفرما به پیمانکار مسترد خواهد گردید.

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

تبصره یک: بدیهی است استرداد و آزاد نمودن تضامین این قرارداد از جمله تضمین حسن انجام کار رافع مسئولیت پیمانکار در خصوص عدم انجام وظایف قانونی خود در طول مدت قرارداد نبوده و در این صورت کارفرما حق مطالبه حقوق خود را از کلیه طرق قانونی خواهد داشت.

تبصره دو: کارفرما می‌تواند در صورت تخلف پیمانکار در هر مورد از انجام تعهدات موضوع قرارداد، ضرر و زیان خود را علاوه بر مطالبات پیمانکار و سایر راههای قانونی از محل تضامین مذکور در این ماده یا سایر تضامین مآخوذه از پیمانکار رأساً بدون مراجعه به مراجع قضایی تأمین نماید و پیمانکار کلیه دعاوی احتمالی خود را در این خصوص با کارفرما صلح نمود.

تبصره های این ماده به عنوان توافقی مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ، ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۷- دوره تضمین

دوره تضمین حسن انجام عملیات موضوع این قرارداد از تاریخ اتمام هر یک از عملیات مربوط به نسوز کاری و تحویل به کارفرما به مدت **۳ (سه) ماه** تعیین می‌گردد. در طول دوره تضمین چنانچه بر اساس نظر کارفرما و با مستندات لازم، نواقص و یا معایبی در عملیات موضوع قرارداد مشاهده شود، کارفرما مراتب را کتباً به پیمانکار اطلاع خواهد داد و پیمانکار باید حداکثر ظرف مدت **۳ (سه) روز** با هزینه خود اقدام به رفع اشکالات مزبور نماید. در صورتی که پیمانکار ظرف این مدت اقدام به رفع نقص نکند و یا اینکه اشکال و نقص موجود در مدت زمان معقول (طبق تشخیص کارفرما) رفع نگردد، کارفرما می‌تواند رأساً نسبت به رفع نقایص یا اشکالات مزبور اقدام نموده و کل هزینه ها به اضافه **۵۰٪ (پنجاه درصد)** آن بعنوان هزینه بالاسری را از محل تضامین و یا سپرده ها و یا سایر مطالبات پیمانکار برداشت نماید و یا از سایر طرق قانونی برای وصول آن اقدام نماید.

ماده ۸- حقوق و تعهدات پیمانکار

- ۱-۸- تأمین تجهیزات روشنایی، ابزار کار از قبیل موتور جوش، گاز و هوا، دستگاه سنگ، بیل، فرغون، دیلم و لوازم ایمنی بعهده پیمانکار می‌باشد.
- ۲-۸- پس از پایان آجرچینی و بتن ریزی، جمع آوری و مرتب نمودن آجر و بتن بر روی پالت بصورت قابل شمارش و سایر اقلام مصرفی مثل چسب و مقوا، الکتروود، دستگاه آجربری و ... و حمل و تحویل به انبار کارخانه سیمان فیروزآباد بعهده پیمانکار می‌باشد.
- ۳-۸- تمیز کردن محوطه انجام کار پس از اتمام عملیات آجرچینی و یا بتن ریزی بگونه ای که محوطه و مشعل برای روشن شدن کوره مهیا باشد، بعهده پیمانکار می‌باشد.
- ۴-۸- قالب بندی خنک کن ها، پیش گرمکن ها و زدن آجرها و بتن های فرسوده، تخلیه و آجرچینی و بتن ریزی بعهده پیمانکار می‌باشد.
- ۵-۸- تأمین جوشکار و داربست بند جهت اجرای بتن ریزی و آجرچینی بعهده پیمانکار می‌باشد.

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

- ۸-۶- برش آجرهای نو جهت آجرچینی بعهدہ پیمانکار می باشد و دستگاه برش آجر موجود در کارخانه به رسم امانت تحویل پیمانکار می گردد که نگهداری آن مطلقاً بعهدہ پیمانکار بوده و جبران هر گونه خسارتی که به دستگاه وارد آید بعهدہ پیمانکار می باشد و با تشخیص کارفرما از محل مطالبات پیمانکار و یا تضامین قرارداد یا سایر طرق قانونی کسر خواهد شد.
- ۸-۷- کلیه عملیات مربوط به جوشکاری، سنگ زنی، تمیز کاری فلز زیر آجر بعهدہ و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۸-۸- آجرچینی دیوارتمان هات گاز و قالب بندی آن بعهدہ پیمانکار می باشد.
- ۸-۹- انجام عملیات نسوز کاری کوره بر اساس عرف معمول کارفرما، حداقل ۸ (هشت) متر طول در ۲۴ ساعت می باشد. همچنین تعیین روش نسوز کاری و مترآژ هر قسمت از آجرچینی بایستی با هماهنگی و موافقت کارفرما باشد.
- ۸-۱۰- پیمانکار پس از سرد شدن کوره بایستی تخریب و تخلیه را بگونه ای انجام دهد که حداکثر ۲۴ ساعت بعد از شروع تخریب و تخلیه، اولین مرحله آجرچینی شروع گردد.
- ۸-۱۱- در مورد مصرف آجرهای نسوز و بتن تا حد امکان از اسراف جلوگیری گردد. در غیر این صورت با نظر کارفرما پیمانکار مسئول خسارات وارده می باشد.
- ۸-۱۲- مبنای کار، نسوز کاری کل دیوارتمان پخت (آجرچینی، تخریب، تخلیه و بتن ریزی کوره، پیش گرمکن، داکت هوای ثالثیه و گریت کولر) همچنین بتن ریزی بخش هایی از آسیاب مواد خام و انجام لکه گیری می باشد.
- تبصره ۵:** جداسازی و تخریب کوتینگ های پیش گرمکن قبل از نسوز کاری بعهدہ پیمانکار باشد.
- ۸-۱۳- در صورت سوختن الکترو موتور دستگاه آجر بری و میکسر هنگام کار، الکترو موتور تعویض و دستگاه سالم از طرف پیمانکار به کارفرما تحویل می گردد.
- ۸-۱۴- پیمانکار موظف است یک نفر را بعنوان **سرپرست** کارگاه و هماهنگ کننده که مقیم شیراز باشد به کارفرما معرفی نماید و کارفرما جهت انجام کارهای نسوز کاری متفرقه و یا عمده با فرد معرفی شده هماهنگی لازم را بعمل می آورد و از این بابت هیچ گونه وجه اضافه ای به پیمانکار پرداخت نمی گردد.
- ۸-۱۵- دریافت مصالح شامل آجر نسوز، بتن، ملات، چسب سیلیکات سدیم و ... از انبار بعهدہ پیمانکار می باشد.
- ۸-۱۶- پیمانکار موظف است در زمان عملیات نسوز کاری علاوه بر نیروهای اجرائی به هزینه خود یک نفر را بعنوان هماهنگ کننده در هر پست علاوه بر سر کارگر معرفی نماید.
- ۸-۱۷- انجام کار بصورت ۲۴ ساعته و بدون توقف می بایست انجام پذیرد، مگر بدلائل فنی که نیاز باشد و کارفرما تعیین کننده زمان توقف می باشد. در هر صورت برای مدت تا ۴ (چهار) ساعت در هر توقف بهایی پرداخت نخواهد شد، ولی جهت مدت توقف بیشتر از ۴ (چهار) ساعت با توجه به تعداد پرسنل پیمانکار بر اساس حداقل مزد شورای عالی کار در آن سال (هر نفر ساعت) با تایید کارفرما پرداخت خواهد شد.

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۸-۱۸- تخریب و جداسازی آجرهای فرسوده، کوتینگ و بتن نسوز و تخلیه و حمل مواد از محل تخریب تا محل زیر درجه کوره بعهدہ پیمانکار می باشد.

۸-۱۹- انجام عملیات آجرچینی، بتن ریزی و نسوز کاری موضوع قرارداد بصورت کلی یا جزیی محل های مورد نیاز کارفرما، پس از اعلام کارفرما بعهدہ پیمانکار می باشد.

۸-۲۰- در مواقع آجرچینی و انجام کار ۲۴ ساعت قبل به پیمانکار اطلاع داده خواهد شد. پیمانکار موظف است در زمان تعیین شده توسط کارفرما شروع بکار نماید.

۸-۲۱- تامین تیغه اره، الکتروود، برس سنگ زنی، کپسول گاز، اکسیژن وسایل ایمنی و کلیه ابزارآلات بعهدہ و هزینه پیمانکار می باشد.

۸-۲۲- تامین وسیله ایاب و ذهاب کارکنان پیمانکار (با وسایل نقلیه مدل سال ۸۵ به بالا) و غذای مورد نیاز کارکنان بعهدہ و هزینه پیمانکار می باشد.

۸-۲۳- پیمانکار موظف به تامین داربست بند ماهر به تعداد کافی و در زمان لازم طبق نظر کارفرما می باشد. در صورتی که پیمانکار به تعهدات خود در این خصوص عمل ننماید، کارفرما رأساً در خصوص تامین داربست بند ماهر اقدام نموده و هزینه های مربوطه را باضافه ۱۰۰٪ (صد درصد) بعنوان هزینه بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار یا سایر مطالبات و تضامین و یا سایر طرق قانونی کسر خواهد نمود.

۸-۲۴- پیمانکار متعهد به رعایت مواد ۱۳ و ۹۵ قانون کار می باشد و تعهد می نماید که کلیه امکانات حفاظتی و ایمنی مندرج در قانون کار را رعایت و در مورد پرسنل خود اجرا نماید.

۸-۲۵- پیمانکار در اجرای امور موضوع این قرارداد موظف به رعایت قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی توسط خود و پیمانکاران یا تامین کنندگان جزء خود می باشد.

۸-۲۶- پیمانکار متعهد می گردد ضمن رعایت کامل اصول حرفه ای طبق نظر کارفرما، اسرار کارفرما را حفظ نموده و کلیه اطلاعات و اسناد و مدارکی را که در اختیار وی گذارده می شود، محرمانه تلقی نماید. این بند از قرارداد توافقی مستقل از قرارداد اصلی است و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا بخشی از قرارداد کماکان به قوت خود باقی است.

۸-۲۷- پیمانکار اقرار می نماید که این قرارداد را به دقت مطالعه نموده و از مفاد آن بطور کامل اطلاع دارد و نسبت به اجرای هر کدام از تعهدات خود نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر شود.

۸-۲۸- پیمانکار مسئول هر گونه ضرر و زیان، خسارت و مخارجی است که ممکن است در نتیجه اشتباه یا قصور خود و یا عدم انجام هر یک از تعهدات قرارداد متوجه کارفرما گردد و کارفرما می تواند ضرر و زیان و خسارت و مخارج خود را از محل مطالبات و تضامین پیمانکار و یا سایر طرق قانونی تسویه نماید. مرجع تشخیص موارد فوق کارفرما می باشد

تبصره: در صورتی که میزان خسارات بیش از ۱۰٪ (۵۵ درصد) مبلغ کل قرارداد شود کارفرما علاوه بر دریافت خسارات، حق فسخ قرارداد را مطابق با مفاد ماده ۱۶ دارد. مرجع تشخیص تقصیر و میزان ورود ضرر و زیان احتمالی که ممکن است در طول مدت اجرای قرارداد، به هر نحو و به هر دلیل از دید کارفرما مکتوم مانده باشد و بعد از خاتمه قرارداد یا پایان مراحل یا هر یک از مواعد قراردادی، به

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

نحوی از انحاء، کشف گردد، کارفرما می باشد که نظر وی در این خصوص قاطع و غیر قابل اعتراض خواهد بود. بدیهی است کارفرما می تواند قبل یا بعد از فسخ قرارداد نسبت به مطالبه ضرر و زیان وارده اقدام نماید.

۸-۲۹- پیمانکار ملزم است تاریخ امضای قرارداد را در ذیل امضای خود درج کند. در غیر این صورت کارفرما می تواند به نمایندگی از پیمانکار تاریخ امضای قرارداد را تعیین و در قرارداد درج نماید.

۸-۳۰- پیمانکار مکلف است گواهی امضای صاحبان امضای مجاز، تنظیم شده در دفتر اسناد رسمی را ارائه نماید.

۸-۳۱- پیمانکار ملزم به انجام معاینات پیش از استخدام و بکارگیری افراد واجد شرایط از نظر پزشک متخصص طب کار می باشد.

۸-۳۲- پیمانکار مجاز به بکارگیری اتباع خارجی نبوده و افراد بکارگیری شده می بایست در محدوده سنی ۶۰-۱۸ سال باشند.

۸-۳۳- پیمانکار مکلف است از گروه داربست بند حرفه ای و مجرب و آشنا با شرایط کار در کارخانه سیمان با تایید کارفرما استفاده نماید.

۸-۳۴- مسئولیت تاخیر و جبران خسارت ناشی از عدم نصب به موقع داربست و یا کمبود نیرو و یا هر گونه کم کاری بر عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف است به ازای هر یک ساعت دیرکرد، جریمه معادل تولید کلینکر طبق نظر کارفرما پرداخت نماید.

۸-۳۵- انتقال و جابجایی و آماده سازی داربست و تخته الوار بر عهده پیمانکار می باشد.

۸-۳۶- پیمانکار ملزم است داربست بند ۲۴ ساعته حداقل دو گروه ۶ نفره (جمعا ۱۲ نفر) در دو شیفت کاری آماده به کار تامین نماید.

ماده ۹- حقوق و تعهدات کارفرما

۹-۱- کارفرما به محض توقف کوره جهت نسوز کاری پیمانکار را مطلع و پیمانکار موظف است پس از سرد شدن کوره عملیات را شروع نماید.

۹-۲- تهیه کلیه ماشین آلات مورد نیاز از جمله جرثقیل، کفی، لیفتراک، کمپرسور و دستگاه آجربری، دستگاه میکسر بتن سازی و دریل ملات سازی بعهده کارفرما می باشد.

۹-۳- تأمین کلیه مصالح و مواد مصرفی شامل آجر نسوز، چسب سیلیکات، پلیت یا مقوا بین آجر، پیچ و مهره ناودانی مورد نیاز اجرای کار بعهده کارفرما است.

۹-۴- کارفرما محلی را بعنوان دفتر کار، و جهت اسکان موقت کارگران پیمانکار نیز محل دیگری را متناسب با وضعیت و تعداد نفرات پیمانکار و جهت اسکان سرپرستان نیروهای پیمانکار در محل کارخانه سیمان فیروزآباد و محل دیگری جهت انبار تجهیزات پیمانکار در اختیار وی قرار می دهد.

۹-۵- تهیه لوله و بست داربست جهت داربست بندی و قالب جهت اجرای موضوع قرارداد بر عهده کارفرما می باشد.

۹-۶- هر گونه پرداخت به پیمانکار منوط به تایید کارفرما می باشد. ضمناً تنها مرجع تعیین کننده مدت تاخیرات غیر موجه پیمانکار و میزان جریمه متعلقه به وی، کارفرما است. بطور کلی مرجع تشخیص انطباق یا عدم تطبیق شرایط و ضوابط قرارداد با عملکرد پیمانکار و مرجع احراز تقصیر و خسارات وارده و میزان آن، کارفرما می باشد.

ماده ۱۰- سایر شرایط

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۱۰-۱- پیمانکار اقرار می نماید که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این قرارداد از جمله مقررات و قوانین مربوط به ایمنی و بهداشت کار، کار و تامین اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض مطلع بوده و متعهد به رعایت آنهاست، در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات در خصوص کارکنان تحت پوشش و عدم اجرای مفاد قرارداد متوجه پیمانکار خواهد بود.

۱۰-۲- پیمانکار موظف است نسبت به ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی صادره از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی اقدام نماید. هر گونه مسئولیت و عواقب عدم ارائه گواهی نامه ها و مجوز های مورد نیاز به عهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۳- پیمانکار موظف است نسبت به عقد قرارداد (مورد تایید قانون کار) با هر یک از کارکنان خود اقدام نماید. ضمناً پیمانکار مکلف است کلیه کارکنان خود را تحت پوشش بیمه مسئولیت مدنی یکی از شرکتهای بیمه ای (شامل پوششهای: حوادث حین انجام کار، مأموریت های خارج از کارگاه، اماکن وابسته به کارگاه مانند حمام، رستوران، سالن ورزشی و ...، پرداخت خسارت بدون رای دادگاه، پرداخت هزینه های پزشکی طبق صورت حساب و بدون در نظر گرفتن تعرفه های دولتی، پرداخت دیه به ارزش روز حداقل یکسال تا سه سال از تاریخ صدور بیمه نامه، پرداخت غرامت به کارگران حادثه دیده از روز چهارم و حداکثر تا ۹۰ (نود) روز، پرداخت خسارت بدنی به کارگران در حوادثی که مرتبط با کار اصلی آنها نبوده، پرداخت تعدد دیات و ...) قرار دهد. پیمانکار موظف است تصویر بیمه نامه مربوطه را به کارفرما ارائه نموده و در صورتیکه ایرادی از سوی کارفرما در خصوص بیمه نامه مذکور اعلام شود، پیمانکار ملزم است نسبت به رفع آن اقدام نماید. بدیهی است کلیه مسئولیت های ناشی از بی توجهی بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۴- کارفرما با هر گونه رفتار غیر متعارف و خلاف شئون اجتماعی و محیط کار در کارخانه سیمان فیروزآباد برخورد خواهد کرد و مسئولیت عواقب ناشی از آن بعهد پیمانکار می باشد.

۱۰-۵- پیمانکار موظف به بکارگیری نیروی انسانی با شرایط جسمی و روانی کاملاً مناسب و مطلوب جهت انجام کلیه امور مربوط به موضوع قرارداد می باشد.

۱۰-۶- پیمانکار و کارکنان وی موظفند مقررات شرکت سیمان فارس نو را رعایت نمایند. هر گاه کارکنان پیمانکار در اجرای صحیح کار مسامحه ورزند و یا باعث اختلال در نظم انجام امور گردند کارفرما می تواند متقاضی برکناری شخص یا اشخاص متخلف گردد و پیمانکار موظف است نسبت به برکناری متخلفین اقدام نماید و حق نخواهد داشت برکنار شدگان را بار دیگر بکار گمارد.

۱۰-۷- پیمانکار حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی نخواهد داشت و واگذاری بخشی از قرارداد به غیر به هیچ وجه رافع مسئولیت و ضمانت های پیمانکار در مقابل تعهدات وی بر اساس این قرارداد نبوده و پیمانکار کماکان در مقابل کیفیت و کمیت کلیه عملیات از جمله بخش واگذار شده به غیر مسئول می باشد و در خصوص تعهدات واگذار شده، شخص موضوع این بند با پیمانکار با یکدیگر مسئولیت تضامنی دارند.

۱۰-۸- پیمانکار مکلف به رعایت کلیه مقررات و قوانین دولتی و دستورالعمل های این شرکت در خصوص ایمنی و بهداشت کار می باشد. همچنین پیمانکار می بایست در اجرای مفاد این قرارداد کلیه مقررات و قوانین زیست محیطی و ایمنی و بهداشت را مطابق پیوست شماره

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

یک (شرایط و مقررات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی پیمانکاران) با هزینه خود رعایت نماید و نسبت به معرفی یک نفر از کارکنان تحت عنوان رابط ایمنی و بهداشت اقدام کند.

۹-۱۰- پیمانکار متعهد است کلیه تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به تجهیزات کارفرما اتخاذ نماید و اگر در اثر سهل انگاری خسارتی به تجهیزات و یا محصولات کارفرما وارد آید پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود و خسارات وارده راساً توسط کارفرما مطابق با تشخیص میزان خسارت وارده از جانب کارفرما، بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی از محل تضامین یا مطالبات پیمانکار یا سایر طرق قانونی تسویه می گردد.

۱۰-۱۰- در صورت عدم اجرای تعهدات مطابق با مفاد قرارداد بر اساس نظر کارفرما، کلیه مسئولیتها بعهد پیمانکار است و وی موظف به جبران خسارات می باشد. در غیر اینصورت طبق نظر کارفرما، خسارات وارده از مطالبات پیمانکار و یا از محل تضمین اجرای تعهدات قرارداد یا سایر طرق قانونی کسر خواهد شد.

۱۱-۱۰- ساعت شروع و پایان کار کارکنان پیمانکار توسط کارفرما تعیین و در صورت نیاز به خدمات پیمانکار در سایر ساعات شبانه روز یا در روزهای تعطیل با نظر کارفرما، پیمانکار موظف به همکاری می باشد.

۱۲-۱۰- کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث ناشی از کار یا هر گونه حادثه دیگر که ممکن است جهت کارکنان یا وسایل نقلیه و تجهیزات پیمانکار یا اشخاص ثالث حاضر در محل اتفاق بیفتد نداشته و تنها پیمانکار در این رابطه مسئول شناخته می شود. در صورت بروز هر گونه حادثه برای هر یک از نیروی های پیمانکار یا اشخاص ثالث حاضر در محل، وی موظف است بلافاصله موضوع را به کارفرما اطلاع داده و مکلف به تکمیل و ارسال فرم گزارش حادثه به مراجع قانونی می باشد. همچنین پیمانکار مکلف است حداکثر تا ۴۸ (چهل و هشت) ساعت پس از وقوع حادثه موضوع حادثه را کتباً به بیمه مسئولیت مدنی طرف قرارداد خود اعلام مدارک مورد نیاز آنان را تهیه و ضمن تحویل به بیمه گر یک نسخه رونوشت از مدارک را نیز به کارفرما تحویل نماید.

تبصره ۵: چنانچه حوادث یاد شده منجر به بروز هر گونه آسیب و صدمه جسمانی، خسارت و ضرر و زیان مالی شود، و یا اینکه هر یک از نیروهای پیمانکار، کارفرما یا اشخاص ثالث علیه پیمانکار یا شرکت سیمان فارس نو در خصوص موارد فوق شکایتی تنظیم نماید، کلیه مسئولیت های حقوقی یا کیفری و یا جرایم مالی آنها بر عهده و مسئولیت پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی را پذیرا نمی باشد و در صورت پرداخت هر گونه مبلغ بابت موارد فوق الذکر اعم از دیه، جزای نقدی، جریمه و... از سوی کارفرما، معادل مبلغ پرداختی از محل مطالبات یا تضامین پیمانکار یا سایر طرق قانونی کسر خواهد شد.

۱۳-۱۰- پیمانکار متعهد به اجرای کلیه تعهدات خود در این قرارداد و یا در مواردی که در قرارداد پیش بینی نشده به موجب قوانین جاری کشور می باشد. در صورت تخلف پیمانکار، نادیده گرفتن یا متوجه نشدن کارفرما در خصوص مواردی از تخلفات مذکور مجوزی برای عدم پایبندی پیمانکار به سایر تعهدات خود نمی باشد و نباید به عنوان نادیده گرفتن تخلفات بعدی اعم از اینکه از همان نوع یا از نوع دیگری باشد، تلقی گردد.

۱۴-۱۰- هر گونه ملاقات کارکنان پیمانکار با افراد خارج از سازمان در ساعات اداری و کاری ممنوع می باشد.

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نوسازی تجهیزات کارخانه

۱۰-۱۵- پیمانکار حق بکارگیری مشمولین خدمت نظام وظیفه و افرادی که به سن قانونی نرسیده و افراد تبعه کشورهای خارجی را ندارد.
 ۱۰-۱۶- کارفرما هیچگونه تعهد استخدامی، نسبت به کارکنان پیمانکار نداشته و از هرگونه مسئولیتی در این موارد مبرا بوده و کلیه تعهدات زیربط برعهده پیمانکار می باشد. ضمناً با اتمام قرارداد، پیمانکار موظف است ضمن تسویه حساب های قانونی، مفاصا حساب پرسنل تحت پوشش را به کارفرما ارائه دهد.

۱۰-۱۷- تسویه حساب با پیمانکار منوط به تأیید کمی و کیفی کارفرما و ارائه مفاصا حساب از سوی سازمان تأمین اجتماعی و ارائه نامه تسویه حساب کتبی پیمانکار با پرسنل خود خواهد بود.

۱۰-۱۸- جهت ورود و خروج کارگران و افراد تحت پوشش پیمانکار می بایست مجوز لازم از طریق امور اداری کارخانه سیمان فیروزآباد اخذ و از طریق بازرسی مجوز ورود و خروج با مهلت معین صادر گردد.

۱۰-۱۹- طی صورتجلسه ای کلیه وسایل و ابزار آلات موجود به پیمانکار تحویل می گردد. ضمناً ساختمان های مذکور که به رویت پیمانکار رسیده، نیز جهت انجام وظایف مندرج در قرارداد تحویل وی می گردد. پیمانکار موظف است ساختمان ها و وسایل را به محض اعلام کارفرما ظرف مدت بیست و چهار ساعت به همان صورت تحویل دهد. در صورت عدم تحویل ظرف مهلت مذکور کارفرما حق خواهد داشت رأساً و در صورت لزوم بازکردن قفل ورودی حتی با استفاده از وسایل و ابزاری که به از بین رفتن قفل منتهی شود و ... نسبت به تصرف و اعاده ساختمان و وسایل مربوطه اقدام و کارفرما در قبال وسایل و اموال متعلق به پیمانکار موجود در ساختمان های مذکور هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت و پیمانکار کلیه دعاوی احتمالی خود را در این خصوص با کارفرما صلح نمود. در صورتی که خسارت و زبانی به هر ساختمان و وسایل تحویل شده وارد شود بدون مراجعه به مراجع قضایی، صرفاً با تشخیص کارفرما میزان آن مشخص می شود که جبران آن بر عهده پیمانکار است و از مطالبات و تضامین و ... رأساً توسط کارفرما کسر و یا از سایر طرق قانونی مطالبه می گردد.

۱۰-۲۰- امضاء کنندگان قرارداد اقرار دارند که جهت امضای این قرارداد صلاحیت و اختیار لازم و کافی را دارا بوده و هیچ گونه محدودیت قانونی یا قراردادی ندارد. در صورتی که خلاف اقرار اخیر کشف شود، متخلفین متضامناً مسئول جبران کلیه خسارات مادی و معنوی و ممکن الحصول و عدم نفع طرف مقابل هستند. این بند از قرارداد توافقی مستقل از قرارداد اصلی است و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا بخشی از قرارداد کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۱- ناظر قرارداد

نظارت بر اجرای صحیح و دقیق مفاد این قرارداد بر عهده مدیر تولید کارفرما یا هر شخص دیگری است که از سوی کارفرما کتباً به پیمانکار معرفی گردد و پیمانکار موظف است با هماهنگی و موافقت وی نسبت به انجام موضوع قرارداد اقدام نماید.

ماده ۱۲- جریمه تأخیر

۱۲-۱- با توجه به اهمیت موضوع قرارداد، در صورتی که پیمانکار در انجام امور موضوع قرارداد تأخیر غیر موجه داشته باشد، کارفرما می تواند به ازای هر روز تأخیر معادل ۱۵٪ (پانزده درصد) از مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار در همان مرحله را محاسبه و از صورت

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

وضعیت وی کسر و یا از محل تضامین پیمانکار یا سایر طرق قانونی رأساً بدون مراجعه به مراجع قضایی، وصول نماید. مرجع تشخیص تاخیرات موجه و غیر موجه و میزان آن ها کارفرما می باشد.

۱۲-۲- در صورتی که بعثت تداوم تاخیرات پیمانکار و به تبع آن اعمال جرایم موضوع این ماده، میزان جریمه بیش از ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد گردد، کارفرما علاوه بر دریافت جرایم می تواند قرارداد را طبق ضوابط مندرج در ماده ۱۶، بطور یکطرفه فسخ نماید. مرجع تشخیص تاخیر پیمانکار، کارفرما می باشد.

ماده ۱۳- ایمنی

۱۳-۱- پیمانکار مکلف به رعایت کلیه مقررات و قوانین دولتی در خصوص ایمنی و بهداشت کار است. همچنین پیمانکار مکلف به ارائه گواهی تایید صلاحیت ایمنی به واحد HSE کارفرما می باشد.

۱۳-۲- آموزش لازم به کارکنان جهت رعایت کلیه مقررات و مسائل ایمنی و حفاظت کار بعهده پیمانکار می باشد. کلیه کارکنان پیمانکار ملزم به پوشیدن لباس کار، کفش ایمنی و کلاه ایمنی می باشند.

۱۳-۳- پیمانکار موظف به رعایت بندهای مقررات و ضوابط ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی و مقررات استانداردهای ISO 14001 و OHSAS 18000 در محیط کار کارفرما مطابق دستور العمل پیوست این قرارداد می باشد.

۱۳-۴- پیمانکار مکلف است کلیه تجهیزات و وسایل حفاظت فردی را مطابق با لیست پیوست قبل از ورود پرسنل به محل کار توزیع نماید و بر استفاده کارکنان خود از اینگونه تجهیزات نظارت کافی و دقیق بعمل آورد و در صورت هر گونه حادثه که منجر به آسیب دیدگی جزئی یا کلی یا منجر به نقص عضو یا فوت کارکنان یا اشخاص ثالث حاضر در محل کار (سایت و محوطه کارخانه) گردد، مسئولیت صرفاً بعهده پیمانکار خواهد بود. در صورت عدم توزیع تجهیزات ایمنی، اینگونه تجهیزات توسط کارفرما با احتساب ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) هزینه بالاسری توزیع خواهد شد و علاوه بر آن نیز بر اساس نظر واحد ایمنی کارخانه، پیمانکار جریمه خواهد شد.

۱۳-۵- پیمانکار موظف است ضمن بررسی کلیه موارد ایمنی در مکان ها و مسیرهای انجام کار و حصول اطمینان از شرایط محیط کار کلیه اصول ایمنی را رعایت نماید. چنانچه رفع موارد غیر ایمنی در حیطه کاری پیمانکار نباشد می بایست از ادامه کار خودداری و مراتب را کتباً به کارفرما گزارش نماید. همچنین چنانچه در حین انجام کار نیز موارد غیر ایمنی مشاهده گردد، رعایت مراتب فوق الذکر از جانب پیمانکار الزامی است.

۱۳-۶- در صورت عدم رعایت موارد فوق الذکر و موارد مندرج در پیوست قرارداد، مسئولیت عواقب کلیه خسارات وارده اعم از مالی یا جانی بعهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۷- پیمانکار ملزم به انجام معاینات پیش از استخدام و بکارگیری افراد واجد شرایط از نظر پزشک متخصص طب کار می باشد.

۱۳-۸- پیمانکار مجاز به بکارگیری اتباع خارجی نبوده و بکارگیری افراد بالاتر از ۶۰ سال و کمتر از ۱۸ سال ممنوع می باشد.

ماده ۱۴- الزامات HSE

۱۴-۱- برنامه بازدید نمایندگان کارفرما از محل فعالیت شرکت پیمانکار در کارخانه سیمان فیروزآباد در هر دوره انجام گرفته و امتیازات در چک لیست های مربوطه توسط بازرسان واحد HSE کارفرما ثبت می گردد.

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوزکاری تجهیزات کارخانه

۱۴-۲- پیمانکار موظف است کلیه فعالیت های مستقیم و غیر مستقیم خود و پیمانکاران فرعی و جزء مرتبط با موضوع قرارداد (در صورت موافقت کتبی کارفرما با انتقال جزء یا کل موضوع قرارداد از طرف پیمانکار اصلی به پیمانکار جزء) را مطابق با قوانین، مقررات، آیین نامه ها، استانداردها و دستورالعمل های ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی موضوعه جاری کشور و همچنین مقررات و آیین نامه های شرکت سیمان فارس نو انجام دهد و هزینه های آن را در پیشنهاد قیمت خود لحاظ نماید. بدین منظور عملکرد پیمانکار از دیدگاه HSE در طول مدت قرارداد به شرح ذیل مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت:

الف: ارزیابی عملکرد پیمانکار در شرایط عادی

در این حالت عملکرد پیمانکار در زمینه HSE در دوره های کاری براساس چک لیست های ارزیابی پیمانکاران (پیوست شماره دو قرارداد) از طریق نظارت مستمر توسط کارفرما یا بازرسان واحد HSE، ارزیابی و امتیاز عملکرد HSE پیمانکار محاسبه می گردد. پیمانکار موظف است مدارک و مستندات عملکرد HSE خود را در زمان ارزیابی آماده و به هنگام نگهداشته و در صورت وجود هر گونه نقص یا کمبود مستندات، پیمانکار می تواند تا یک هفته پس از اعلام نتیجه ارزیابی نسبت به رفع آنها و ارائه مستندات تکمیلی اقدام نماید و کارفرما یا بازرسان واحد HSE در صورت تأیید رفع نقص یا کمبود مستندات ارائه شده نسبت به تجدید نظر در امتیاز، اقدام می نماید. در غیر این صورت امتیاز ارزیابی پس از پایان یک هفته از زمان ارزیابی، قطعی تلقی شده و بر اساس امتیاز قطعی عملکرد، مطابق فرمول ذیل نسبت به کسر از صورت وضعیت دوره مورد ارزیابی اقدام می گردد:

فرمول شماره (۱):

$$\begin{aligned} 0 < N < 20 & \rightarrow S = 0.05M \\ 20 < N < 80 & \rightarrow S = 0.05M(1 - (N - 20)/60) \\ 80 < N < 100 & \rightarrow S = 0 \end{aligned}$$

N = امتیاز ارزیابی عملکرد HSE پیمانکار از مجموع ۱۰۰ امتیاز

M = مبلغ صورت وضعیت دوره مورد ارزیابی (ریال)

S = میزان کسر از صورت وضعیت (ریال)

ب: محاسبه امتیاز در صورت وقوع حادثه

در صورت وقوع هرگونه حادثه منجر به آسیب دیدگی ناشی از کار از قبیل فوت، انفجار، آتش سوزی، تصادف و ... یا حوادث زیست محیطی که طبق تشخیص کارفرما یا رئیس واحد HSE کارفرما ناشی از قصور پیمانکار باشد، علاوه بر جبران هزینه های وارده توسط پیمانکار مطابق مفاد قرارداد، امتیاز ارزیابی پیمانکار (N) در فرمول شماره (۱) و در دوره منتهی به حادثه پس از تکمیل چک لیست ارزیابی در این دوره طبق فرمول شماره (۲) تصحیح می گردد.

در این صورت مبلغ (M) در فرمول کسر از صورت وضعیت برابر میانگین مجموع صورت وضعیت دوره منتهی به حادثه و دو صورت وضعیت قبلی آن می باشد.

فرمول شماره (۲):

$$N = (100 - A) / 100$$

(۱۰۰- A) / ۱۰۰ امتیاز اکتسابی بر اساس چک لیستهای ارزیابی

محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما	محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار
-------------------------------------	--------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

که در فرمول (۲) برای حوادث مختلف ، A به شرح ذیل محاسبه می گردد:

الف) در حوادث ایمنی و بهداشتی که معادل روز از دست رفته آن کمتر یا برابر ۶۰۰۰ روز باشد.

$$A = (۵۰ * \text{تعداد حوادث از دست رفته}) / ۶۰۰۰$$

ب) در حوادث زیست محیطی مهم (طبق دستورالعمل ارسال گزارش فوری حوادث مهم) و حوادث دیگر ایمنی و بهداشتی که مشمول

روز از دست رفته نمی باشد، با تشخیص کارفرما یا رئیس واحد HSE میزان A در فرمول شماره (۲) بین ۳۰ تا ۶۰ امتیاز می باشد.

اقدامات انضباطی:

همچنین اقدامات انضباطی نیز بر اساس جدول ذیل و مطابق با ارزیابی های ماهیانه و حوادث توسط نماینده کارفرما اعمال می گردد.

نمره بر حسب درصد	۱۰۰-۸۰	۷۹-۶۵	۶۴-۵۰	پایین تر از ۵۰
اقدامات انضباطی برای کلیه قراردادهای جاری و آتی	درخواست جهت رفع نواقص	الف: ابلاغ کتبی و مهلت ۳۰ روزه به منظور رفع نواقص ب: اخطار کتبی بدون درج در پرونده در صورت عدم رفع نواقص	الف: اخطار کتبی با درج در پرونده و مهلت ۱۵ روزه به منظور رفع نواقص ب: تعطیلی کارگاه در صورت عدم رفع نواقص	الف: اخطار کتبی با درج در پرونده و تعطیلی کارگاه تا رفع نواقص ب: فسخ قرارداد مطابق با مفاد قرارداد در صورت عدم رفع نواقص

رئیس واحد HSE کارفرما موظف است پس از بررسی چک لیست ها و ممیزی های دوره ای از وضعیت پیمانکار، گزارش های عدم انطباق مربوطه را به مافوق خود ارائه دهد.

همچنین در پایان هر قرارداد، امتیازات بررسی عملکرد پیمانکار در طول مدت قرارداد و با توجه به ارزیابی های انجام شده جهت ملحوظ نمودن در ارزیابی کیفی مناقصات آتی در خصوص پیمانکار به واحد بازرگانی کارفرما جهت اخذ تصمیم ارسال می گردد.

ماده ۱۵- حوادث قهریه (فورس ماژور)

۱۵-۱- در صورتیکه اجرای تعهدات هر یک از طرفین این قرارداد به علت بروز حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) شامل: شورش، زلزله، آتش سوزی های دامنه دار، سیل، شیوع بیماریهای مسری و محاصره و یا هر شکلی که خارج از کنترل طرفین قرارداد باشد غیرممکن گردد، تعهد طرف مزبور به اجرای اموری که تحت تأثیر حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) واقع شده است، به مدتی معادل تأخیر ناشی از بروز عامل فورس ماژور، تمدید می گردد و هیچ یک از طرفین مسئول خساراتی که به طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تأخیر در اجرای تعهد مربوطه وارد آید، نخواهد بود.

۱۵-۲- در صورتیکه مدت تأخیر ناشی از فورس ماژور بیش از ۲ (دو) ماه به طول انجامد، کارفرما در مدت باقیمانده قرارداد حق فسخ قرارداد مطابق با مفاد ماده ۱۶ را دارد.

ماده ۱۶- فسخ یا خاتمه قرارداد

در طول مدت قرارداد:

محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما	محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار
-------------------------------------	--------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۱۶-۱- چنانچه کارفرما نیازی به خدمات پیمانکار نداشته باشد، می می تواند حداکثر تا مدت ۶ (شش) ماه از تاریخ شروع قرارداد با اخطار ۷ (هفت) روزه قبلی پس از پایان مهلت یاد شده، قرارداد را یک جانبه فسخ نماید. در این صورت پیمانکار محق به دریافت هزینه کارهای انجام شده تا تاریخ فسخ قرارداد طبق تشخیص کارفرما و مطابق با ضوابط مندرج در قرارداد پس از کسر مبالغی که قبلاً از این بابت به وی پرداخت شده، خواهد بود.

۱۶-۲- کارفرما می تواند در هر یک از موارد زیر، بدون اخطار قبلی و بدون نیاز به هر گونه تشریفات و اقدامات اداری و رسمی و قضائی قرارداد را فسخ نموده و موضوع را به پیمانکار ابلاغ کند:

الف- در صورت توقف، ورشکستگی یا انحلال شرکت پیمانکار.

ب- محکومیت قضائی پیمانکار به نحوی که باعث اختلال در تعهدات وی گردد.

پ- نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد.

ت- در صورت مشاهده هر گونه بی توجهی، ضعف یا ناتوانی پیمانکار در انجام تعهدات قرارداد و انجام وظایف محوله، یا عدم ادامه کار قبل از پایان قرارداد یا بعثت عدم رضایت کارفرما از عملکرد پیمانکار و ابوابجمعی وی.

ث- انتقال قرارداد به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر.

ج- در صورت حصول شرایط مندرج در ماده ۶ قرارداد.

چ- در صورت تأخیر غیر مجاز وفق مفاد ماده ۱۲.

ح- در صورت تأخیر ناشی از فورس ماژور وفق ماده ۱۵ قرارداد.

۱۶-۳- در صورت بروز هر یک از موارد فوق، غیر از فسخ ناشی از فورس ماژور، کارفرما بدون هیچگونه تشریفات قضائی نسبت به ضبط تضمین اجرای تعهدات قرارداد اقدام و پیمانکار ملزم به جبران تمامی زیان ها و خسارات وارده به کارفرما از محل مطالبات، تضامین باقیمانده قرارداد یا سایر طرق قانونی می باشد. ضمناً پس از کسر خسارات، مابقی هزینه کارهای انجام شده تا تاریخ خاتمه ابلاغیه فسخ قرارداد طبق تشخیص کارفرما به پیمانکار پرداخت می گردد.

۱۶-۴- کارفرما می تواند به دلایلی خارج از موارد یاد شده فوق پیش از اتمام موضوع قرارداد و در صورت حصول شرایط قانونی، تصمیم به فسخ یا خاتمه قرارداد بگیرد. در اینصورت باید مراتب را حداقل ۷ (هفت) روز قبل از تاریخ فسخ یا خاتمه قرارداد به اطلاع پیمانکار برساند و در صورتی که تقصیر یا قصوری از جانب پیمانکار صورت نگرفته باشد، پیمانکار محق به دریافت کل مبالغ مربوط به تعهدات اجرا شده تا تاریخ فوق الذکر با کسر مبالغی که قبلاً از این بابت به وی پرداخت شده، خواهد بود در این صورت کارفرما ظرف مدت سی روز پس از دریافت صورت وضعیت کارهای انجام شده، نسبت به بررسی آن بر اساس شرایط قرارداد اقدام و با پیمانکار تسویه حساب می نماید.

ماده ۱۷- حل اختلاف

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

بعنوان توافقی مستقل از قرارداد، هر گونه ادعا و اختلاف ولو کرارا اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرای مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۰۸۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۳۵۶۱۵ به نشانی: تهران- خیابان کریمخان زند- خیابان ایرانشهر شمالی- نبش خیابان ملکیان- پلاک ۲۳۷ حل و فصل می گردد. داور منصوب، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داوری می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راسا توسط داور قابل تمدید است. ضمنا طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از حقیقی و یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد، تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و در صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهار نامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر، ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهار نامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری بر اساس تعرفه قوه قضائیه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه/علیهم رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد. ضمنا تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ، ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است. مفاد این ماده نسبت به کلیه تضامین و انواع ابزارهای تضمین (چک، سفته و ...) موضوع قرارداد نیز لازم الاجرا می باشد و هرگونه اختلاف و دعوی نسبت به آنها نیز در صلاحیت داوری است. بطور کلی مرجع حل اختلاف در خصوص تشخیص انطباق یا عدم تطبیق شرایط و ضوابط قرارداد با عملکرد طرفین قرارداد و نیز احراز تقصیر و میزان آن، داور مذکور در این ماده می باشد.

ماده ۱۸- اقامتگاه و مشخصات قانونی طرفین

اقامتگاه و مشخصات قانونی طرفین این قرارداد همان موارد مندرج در مقدمه قرارداد می باشد. در صورت تغییر در اقامتگاه یا تغییرات در اساسنامه و صاحبان امضای مجاز شرکت هر یک از طرفین قرارداد، بایستی نشانی یا تغییرات جدید بصورت کتبی به طرف دیگر اعلام شود. در غیر اینصورت کلیه مکاتبات و اوراق ارسالی به نشانی قبلی، حسب مورد دریافت شده یا ابلاغ شده تلقی خواهند شد و مسئولیت هر گونه پیامدی در رابطه با تغییر اقامتگاه و مشخصات قانونی با طرفی است که به این امر اقدام نموده باشد. این قرارداد در هجده ماده و شانزده تبصره و سه پیوست تنظیم و در دو نسخه تهیه گردیده که پس از امضاء کلیه نسخ مزبور دارای اعتبار واحد است و بین طرفین قرارداد و قائم مقام قانونی آنها لازم الاتباع می باشد.

پیمانکار

تاریخ امضاء و اثر انگشت
صاحبان امضاء مجاز:/۱۴۰۵

کارفرما

شرکت سیمان فارس نو
(سهامی عام)

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------



شماره:/۱۴۰۵

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوزکاری تجهیزات کارخانه

پیوست شماره یک
شرایط و مقررات ایمنی ، بهداشتی و زیست
محیطی پیمانکاران

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

« شرایط ایمنی و بهداشتی و زیست محیطی پیمانکاران »

- ۱- تهیه امکانات ایمنی و بهداشت کار مربوط به کارکنان پیمانکار، شامل وسایل حفاظت فردی بعهده پیمانکار می باشد و کارکنان ملزم به استفاده از آنها در طول مدت قرارداد می باشند.
- ۲- کلاه ایمنی، کفش ایمنی پنجه فولادی، ماسک تنفسی ضد گرد و غبار، دستکش متناسب با نوع کار و لباس کار فرم متناسب با نوع کار شامل بلوز و شلوار مناسب کار لباس کار گرم (اورکت) در فصل زمستان برای تمامی پرسنل الزامی است.
- ۳- کمربند ایمنی، عینک ایمنی، ماسک های شیمیایی و... با نظر واحد HSE کارفرما و بسته به نوع کار تعیین شده و استفاده از آنها ضروری است.
- ۴- استفاده پرسنل پیمانکار از لباس کار و دیگر وسایل حفاظت فردی کارکنان مجتمع به صورت امانت و به هر صورت دیگر ممنوع می باشد.
- ۵- کلیه کارکنان پیمانکار می باید با توجه به نظر واحد HSE کارفرما و مطابق آئین نامه های مرکز بهداشت شهرستان که ابلاغ می گردد در صورت نیاز آموزش های ایمنی و بهداشت کار را ببینند.
- ۶- کلیه هزینه های مربوط به خدمات آموزشی در داخل و خارج شرکت، معاینات دوره ای و آزمایشات پزشکی کارکنان و اعزام حادثه دیدگان و بیماران و خرید وسایل حفاظت فردی و دیگر موارد جانبی به عهده پیمانکار خواهد بود. در غیر اینصورت موارد از طرف کارفرما تأمین و در اختیار پرسنل پیمانکار قرار گرفته و مبلغ مربوطه به اضافه ۲۵٪ هزینه بالاسری از پیمانکار اخذ خواهد شد.
- تبصره ۵:** در صورت عدم تأمین تجهیزات مذکور و بروز هر گونه حادثه مسئولیت آن صرفاً بعهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
- ۷- کلیه هزینه های مربوط به آموزش های ایمنی و بهداشت کار باید توسط پیمانکار برآورد گردد (در صورت نیاز پیمانکار می تواند از طریق مرکز بهداشت نسبت به نوع آموزش ها آگاهی یابد).
- ۸- پیمانکار ملزم به رعایت دستورالعملها و مقررات ارائه شده از طریق واحد HSE کارفرما می باشد که در زمان لزوم به پیمانکار ارائه خواهد شد.
- ۹- جهت استفاده از سرویس های رفت و آمد کارخانه توسط پرسنل پیمانکار قبلاً هماهنگی لازم از طریق امور اداری صورت گرفته در غیر این صورت ایاب و ذهاب با سرویس های فوق ممنوع می باشد.
- ۱۰- پیمانکار نسبت به مسائل ایمنی و بهداشتی پرسنل خود مسئولیت داشته و موظف به نظارت بر رعایت اصول ایمنی و بهداشت فردی و محیطی پرسنل خود می باشد.
- ۱۱- تردهای بی مورد در محوطه مجتمع با وسیله نقلیه و بدون وسیله نقلیه جهت پرسنل ممنوع می باشد.
- ۱۲- استفاده پرسنل پیمانکار از اتاق های کار یا استراحت پرسنل شرکت ممنوع می باشد و باید قبلاً درخصوص استراحت پرسنل از طریق مدیران تحت پوشش مکانی برنامه ریزی گردد.
- ۱۳- در صورت استفاده از وسیله نقلیه توسط پرسنل پیمانکار رعایت حداکثر سرعت مجاز ۲۰ کیلومتر در ساعت در سطح مجتمع الزامی است و پیمانکار تنها مجاز به استفاده از وسیله نقلیه مناسب و ایمن می باشد.

محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما	محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار
-------------------------------------	--------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۱۴- پیمانکارانی که بیش از ۲۰ نفر نیروی انسانی تحت پوشش داشته باشند باید یک نفر از پرسنل علاقمند و باسواد خود را به عنوان رابط ایمنی و بهداشت کار انتخاب نموده و به واحد HSE کارفرما معرفی نمایند. فرد مورد نظر نماینده تام الاختیار پیمانکار در زمینه موارد ایمنی و بهداشت کار خواهد بود. همچنین این پیمانکاران موظفند دفتر ویژه ای جهت ثبت حوادث شغلی نیروی انسانی خود تهیه نموده و کلیه حوادث و بیماری های شغلی را در آن ثبت و ضبط نماید. این دفتر می باید در مواقع نیاز به رؤیت واحد HSE کارفرما برسد.

۱۵- پیمانکارانی که کمتر از ۲۰ نفر پرسنل دارند سرپرست مربوطه به عنوان رابط ایمنی و بهداشت خواهد بود.

۱۶- لیست پرسنل تحت پوشش می باید توسط پیمانکار در اختیار واحد HSE کارفرما قرار گرفته و هر گونه تغییرات پرسنلی نیز در اسرع وقت به مرکز بهداشت اعلام شود.

۱۷- در صورت نیاز به نمونه برداری و گرفتن اطلاعات مورد نیاز درخصوص ایمنی و بهداشت کار و محیط پرسنل، پیمانکار موظف به ارائه اطلاعات و امکانات لازم در این خصوص به پرسنل واحد HSE کارفرما خواهد بود.

۱۸- در صورت هر گونه حادثه، مراتب باید با واحد HSE کارفرما هماهنگ و در صورت ارائه خدمات اورژانسی از طریق این واحد اقدام خواهد شد.

۱۹- از انجام کارهایی مثل: پنجره گیری، تعویض روغن، شستشو و نظافت وسایط نقلیه در داخل سایت و در کنار جاده فرعی جداً خودداری نمایند (موارد مذکور در محلهای مناسب مثل تعمیرگاه کارخانه انجام گیرد).

۲۰- برای حفاظت از محیط زیست از تخلیه نمودن هر گونه بار اضافی در محوطه و یا پرت نمودن هر گونه اشیاء یا آشغال از داخل کامیون به محوطه کارخانه و اطراف جاده های فرعی و... خودداری شود.

۲۱- از معاشرت های خلاف عرف و قانون با افراد جداً خودداری شود.

۲۲- داشتن برگ معاینه فنی معتبر برای وسیله نقلیه و عدم استفاده از ماشین هایی که روغن ریزی داشته و دود زیاد تولید می کنند.

۲۳- عدم روشن نگه داشتن های غیر ضروری وسیله نقلیه جهت جلوگیری از آلودگی هوا.

۲۴- داشتن گواهینامه رانندگی متناسب با نوع وسیله نقلیه.

۲۵- بیمه بودن کارگران تحت الامر و پرداخت به موقع حقوق آنها (جهت جلوگیری از بروز و یا تشدید موارد روانی محیط کار).

۲۶- عدم استفاده از کارگران کم سن و سال و فاقد کارت پایان خدمت یا معافیت سربازی.

۲۷- انجام معاینات قبل از استخدام و دوره ای جهت پیشگیری از بیماری های ناشی از کار و حوادث.

۲۸- عدم ریختن روغن، نفت، گازوئیل، بنزین و... بر روی زمین.

۲۹- دفع صحیح و بهداشتی فاضلاب انسانی و صنعتی.

۳۰- دفع صحیح و بهداشتی زباله و عدم سوزاندن آنها.

۳۱- عدم از بین بردن فضاهاى سبز و درختان.

۳۲- آشنایی با عوامل زیان آور محیط کار و جنبه های زیست محیطی و روش های کنترل آنها.

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

- ۳۳- مکانیزه نمودن حمل و نقل بارهای سنگین و رعایت اصول صحیح برداشتن دستی بار.
- ۳۴- ارائه فوری گزارش حادثه و رویداد به واحد HSE کارفرما به خصوص منجر به فوت (ضروری است که حوادث زیست محیطی نیز گزارش شوند).
- ۳۵- نگهداری، حمل و نقل ایمن (به حالت ایستاده) از سیلندره‌های مورد استفاده در جوشکاری و برشکاری.
- ۳۶- مجهز بودن کلیه قلاب های جرثقیل ها به زائده ایمنی (شیطانک).
- ۳۷- دفع صحیح ضایعات با هماهنگی واحد HSE کارفرما.
- ۳۸- رعایت موارد ذکر شده در فصل چهارم قانون کار و مواد ۱۳ و ۱۵۶ آن قانون (موارد حفاظت بهداشت کار، موارد حقوقی و تسهیلات بهداشتی رفاهی).
- ۳۹- پیمانکار باید در صورت ورود ماشین آلات، مواد و اعمالی که می تواند خطرات ایمنی و بهداشتی و زیست محیطی را به دنبال داشته باشد به واحد HSE اطلاع دهد و موظف به استفاده از تجهیزات استاندارد می باشد.
- ۴۰- پیمانکار موظف است قبل از اجرای عملیاتی که نیاز به صدور مجوز (Permit) دارد با واحد HSE هماهنگی نموده و پس از دریافت مجوز شروع به کار نماید.
- ۴۱- ابزار کار پیمانکار باید متناسب با نوع کار و سالم باشد و از استفاده از ابزار فرسوده و غیر ایمن خودداری گردد.
- ۴۲- پیمانکار موظف است در پایان کار مربوطه کلیه ضایعات مربوط به کار را به طریق صحیح و طبق دستورالعمل مدیریت ضایعات جمع آوری نماید و فرم تأییدیه مخصوص جمع آوری ضایعات در پایان کار پیمانکاران را از واحد HSE کارفرما اخذ نماید سپس مراحل بعدی تسویه حساب انجام گردد.
- ۴۳- پیمانکار موظف است قبل از شروع کار مورد قرارداد، مراتب را با واحد HSE هماهنگ نماید.
- ۴۴- بازدید و نظارت بر وضعیت کار پیمانکار از لحاظ ایمنی و بهداشت کار توسط پرسنل واحد HSE کارفرما به عمل خواهد آمد و پیمانکار موظف به همکاری لازم در این خصوص خواهند بود.
- ۴۵- در صورت هر گونه اقدام توسط پیمانکار و پرسنل پیمانکار که مغایر با اصول ایمنی و بهداشت کار باشد، واحد HSE کارفرما مجاز به تعطیلی کار خواهد بود و خسارت وارده در هر گونه اقدام غیر ایمنی از پیمانکار کسر خواهد شد.

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------



شماره:/۱۴۰۵

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوزکاری تجهیزات کارخانه

پیوست شماره دو فرم های ارزیابی HSE

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام)
چک لیست ارزیابی عملکرد سیستم مدیریت HSE پیمانکاران



عملکرد					بدون کاربرد	شاخصهای ارزیابی سیستم مدیریت HSE
خیلی خوب	خوب	متوسط	ضعیف	خیلی ضعیف		
۴	۳	۲	۱	۰		وضعیت سیستم های مدیریت HSE, IS ۱۴۰۰۱, OHSAS ۴۵۰۰۱
						وضعیت ممیزی های HSE توسط پیمانکار
						وضعیت اجرای نتایج ممیزی
						وضعیت بازنگری سیستم مدیریت HSE پیمانکار
						وضعیت پیروی از خط مشی HSE پیمانکار و کارفرما
						وضعیت اجرای طرح های مدیریت بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی
						وضعیت شناسایی، ارزیابی و بازنگری خطرات HSE (مدیریت ریسک)
						وضعیت مستند سازی سیستم مدیریت HSE پیمانکار
						وضعیت همکاری با بازرسین و ممیزین مرتبط با HSE
						وضعیت تهیه رویه های مستند برای شناسایی، ارزیابی، پیشگیری و کنترل خطرات HSE
						وضعیت شناسایی و گزارش NEAR MISS و اقدامات اصلاحی بعدی
						وضعیت انجام اقدامات کنترلی و پیشگیرانه به منظور حذف یا کاهش ریسک های HSE
						وضعیت بازنگری عملکرد و ارائه نتایج به کارفرما در فواصل زمانی معین
						وضعیت تخصص و مهارت مسئول HSE
						وضعیت تخصص و مهارت ناظر HSE
						وضعیت کمیته HSE پیمانکار
						وضعیت و میزان رعایت HSE Plan پیمانکار
						وضعیت رضایت کارکنان از مدیریت HSE
						وضعیت تبعیت از مصوبات مراجع قانونی در ارتباط با HSE
						وضعیت گزارش آمار و عملکرد HSE
						وضعیت تهیه طرح واکنش در شرایط اضطراری و اجرای مانور های مربوطه

شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام)
ک لیست ارزیابی عملکرد سیستم آموزش و فرهنگ سازی پیمانکاران



عملکرد					شاخصهای ارزیابی عملکرد سیستم بهداشت پیمانکاران بدون کاربرد	ردیف
خیلی خوب	خوب	متوسط	ضعیف	خیلی ضعیف		
۴	۳	۲	۱	۰	وضعیت برگزاری دوره های آموزشی مرتبط با HSE	۱
					وضعیت اخذ گواهینامه های HSE از مراجع ذیصلاح	۲
						۳
						۴
						۵
						۶
						۷
						۸
						۹
						۱۰
						۱۱
						۱۲
						۱۳
						۱۴
						۱۵
						۱۶
						۱۷
						۱۸



شماره:/۱۴۰۵

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

پیوست شماره سه

فرم منع افشای اطلاعات (NDA)

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نوسازی تجهیزات کارخانه

« پیمان منع افشای اطلاعات (NDA) »

این پیمان با عنایت به مفاد بند (۴) قانون مجازات افشای اسناد محرمانه و سری دولتی مصوب ۱۳۵۳، ماده ۵۴۴ قانون مجازات اسلامی و رعایت مصوبه شورای عالی امنیت ملی با موضوع چگونگی حفاظت از اطلاعات، اسناد و مدارک (بخشنامه شماره ۱۱۰/۴۲۷۰/م/خ به تاریخ ۸۷/۷/۲۵) و مفاد مندرج در قانون جرایم رایانه ای مصوب سال ۱۳۸۷؛

بین شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۰۳۴۶ و کد اقتصادی ۶۹۴۴-۶۸۳۱-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۵۸۹۲۹ به نمایندگی آقایان ابوالحسن نریمانی به شماره ملی: ۱۹۱۰۸۶۴۷۳۰ (مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره) و بهنام خوشکلام به شماره ملی ۱۸۲۸۹۸۳۴۶۲ (رئیس هیئت مدیره) به نشانی: شیراز، فرهنگ شهر، روبروی بلوار شهید کسایی، حد فاصل کوچه ۳۹ و ۴۳، پلاک ۱۳۲، کد پستی: ۷۱۸۴۸۱۳۳۷۰ تلفن: ۰۷۱-۳۶۳۳۲۶۹۰، به عنوان طرف اول که در این پیمان «صاحب اطلاعات» نامیده می شود و آقای / خانم به شماره ملی فرزند شماره شناسنامه به نشانی کد پستی تلفن تلفن همراه یا شرکت به شماره ثبت: ، کد اقتصادی: شناسه ملی: به نمایندگی: به شماره ملی به نشانی: کد پستی: ، تلفن: ، تلفن همراه: ، به عنوان طرف دوم، که در این پیمان «گیرنده اطلاعات» نامیده می شود.

ماده ۱- تعاریف و اختصارات

اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می رود:

- ۱-۱- اطلاعات: هر نوع داده که در اسناد مندرج یا به صورت نرم افزاری ذخیره و یا با هر وسیله دیگری ثبت و ضبط شده باشد.
- ۲-۱- اطلاعات شخصی: اطلاعات فردی نظیر نام و نام خانوادگی، نشانی های محل سکونت و محل کار، وضعیت زندگی خانوادگی، عادت های فردی، ناراحتی های جسمی، شماره حساب بانکی و رمز عبور است.
- ۳-۱- اطلاعات عمومی: اطلاعات غیرشخصی نظیر ضوابط و آیین نامه ها، آمار و ارقام ملی و رسمی، اسناد و مکاتبات اداری که از مصادیق مستثنیات فصل چهارم قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات نباشد.
- ۴-۱- اطلاعات محرمانه: کلیه اطلاعات مربوط به صاحب اطلاعات و کارکنان آن به تشخیص صاحب اطلاعات.
- ۵-۱- اطلاعات دارای طبقه بندی: کلیه اطلاعات شامل بندهای ۱-۱ تا ۴-۱ ماده ۱ این پیمان و کلیه اطلاعات تا سطح فوق سری.
- ۶-۱- اطلاعات سازمانی: کلیه اطلاعات شامل بندهای ۱-۱ تا ۵-۱ این پیمان و اطلاعات بدون طبقه بندی که مالکیت آن با سازمان می باشد.

ماده ۲- شرح حدود پیمان

۱-۲- گیرنده اطلاعات اقرار نمود که تمامی اطلاعات سازمانی جزو دارایی های صاحب اطلاعات باقی مانده و صاحب اطلاعات می تواند این اطلاعات را هر طور که بخواهد بدون اجازه گیرنده اطلاعات استفاده نماید.

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوزکاری تجهیزات کارخانه

۲-۲- از بندهای این پیمان نبایستی تلقی یا تفسیر انتقال حقوق مادی و معنوی اطلاعات سازمانی یا هرگونه جواز یا سایر مالکیت‌های معنوی در خصوص این اطلاعات گردد.

۳-۲- حقوق و تعهدات ناشی از این پیمان در خصوص صاحب اطلاعات، نمایندگان یا افراد مامور او و در خصوص گیرنده اطلاعات، نمایندگان یا افراد مامور او الزام آور، قابل اجرا و پیگیری است.

ماده ۳- موضوع پیمان

تعهد به عدم افشای اطلاعات سازمانی و رعایت شرایط، حدود، مالکیت، اعتبار حقوق، محدودیت‌ها و جزئیات مربوطه که از جانب صاحب اطلاعات به منظور بهره برداری از موضوع قرارداد / انجام تعهدات یا امور محوله در راستای قرارداد با موضوع **انجام عملیات نسوزکاری تجهیزات کارخانه مورخ (تاریخ امضای قرارداد)** در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده می‌شود.

تبصره: کلیه اطلاعاتی که از سوی صاحب اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می‌گیرد و یا اینکه گیرنده اطلاعات در خصوص صاحب اطلاعات به آن دست می‌یابد، اطلاعات سازمانی محسوب شده، مگر این که مواردی توسط صاحب اطلاعات مستثنی گردد.

ماده ۴- شروع و خاتمه پیمان

۱-۴- این پیمان از تاریخ **امضای قرارداد** تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات می‌باشد نافذ و موثر است.

۲-۴- تعهدات این پیمان تا مادامی که اطلاعات سازمانی در اختیار گیرنده اطلاعات است معتبر و لازم الاتباع است.

۳-۴- زوال وصف اطلاعات سازمانی و زمان آن، توسط صاحب اطلاعات به طور کتبی اعلام می‌گردد و گیرنده اطلاعات قبل از استعلام و پاسخ صریح صاحب اطلاعات، بر زوال وصف مزبور مکلف به رعایت کلیه تعهدات این پیمان می‌باشد.

تبصره: در صورت قطع همکاری گیرنده اطلاعات با صاحب اطلاعات، گیرنده متعهد است که کلیه اسناد و اطلاعاتی را که قابل استرداد به صاحب اطلاعات می‌باشند، به **شرکت سیمان فارس نو** مسترد نمایند. لیکن تعهدات این پیمان به شرح فوق باقی و معتبر می‌باشد.

ماده ۵- تعهدات طرفین

۱-۵- صاحب اطلاعات با ارایه اطلاعات و گیرنده اطلاعات با دریافت اطلاعات سازمانی به شرح مفاد این پیمان توافق نمودند.

۲-۵- صاحب اطلاعات می‌تواند اطلاعات سازمانی را تنها جهت استفاده به منظور انجام امور موضوع اشاره شده در بند ۳-۱ ماده ۳ در خصوص **شرکت سیمان فارس نو** با رعایت کلیه مفاد این پیمان در اختیار گیرنده اطلاعات قرار دهد.

۳-۵- گیرنده اطلاعات تعهد نمود، این قبیل اطلاعات را تنها بر اساس مفاد این پیمان مطالعه، آزمایش و بررسی نموده و در موارد دیگر، اطلاعات را مطابق با بندهای این پیمان محرمانه نگاه دارد، فاش نسازد، منتشر یا در اختیار عموم قرار ندهد.

۴-۵- گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات سازمانی را در خصوص اهدافی به غیر از رابطه خود با صاحب اطلاعات، مورد استفاده قرار ندهد و آن اطلاعات را تنها با مجوز صاحب اطلاعات در اختیار ادارات، مدیران یا مستخدمانی قرار دهد که به طور اخص و در راستای انجام امور صاحب اطلاعات نیاز به دانستن آنها دارد.

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوز کاری تجهیزات کارخانه

۵-۵- اطلاعات سازمانی نباید در راستای غیر از اهداف این پیمان بازسازی یا تغییر شکل داده شود و بلافاصله پس از درخواست کتبی صاحب اطلاعات، گیرنده اطلاعات بایستی عین کلیه نسخه‌های اطلاعات دریافتی به انضمام کلیه رونوشت‌ها و کپی‌ها و نسخه‌های بازسازی شده را در مدت ۱۰ (ده) روز پس از درخواست به صاحب اطلاعات بازگرداند.

۵-۶- گیرنده اطلاعات تعهد و تضمین می‌نماید که در مدت اعتبار این پیمان (موضوع ماده ۴) با هیچ‌یک از سازمان‌ها و ارگان‌های دیگر در خصوص اطلاعات سازمانی صاحب اطلاعات تحت هیچ عنوان و شغل خاصی همکاری ننماید. در صورت احراز تخلف، مفاد ماده ۹ پیمان حاکم خواهد بود.

۵-۷- گیرنده اطلاعات تعهد نمود که در مدت زمان اعتبار این پیمان و تعهدات ناشی از آن از انجام هرگونه مصاحبه مرتبط با اطلاعات سازمانی در اختیار به هر نحو با کلیه رسانه‌ها و مطبوعات اعم از عمومی و اختصاصی بدون اخذ مجوز کتبی از صاحب اطلاعات خودداری نماید.

تبصره یک: در صورتی که به هر نحو همکاری طرفین قطع گردد این پیمان و کلیه تعهدات ناشی از آن مستقلاً تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار دارد معتبر و لازم‌الاتباع باقی خواهد ماند.

تبصره دو: گیرنده اطلاعات، حق هیچ انتفاع یا استفاده از اطلاعات موضوع این پیمان را برای خود ندارد.

تبصره سه: در صورتیکه برخی از مفاد این پیمان به موجب حکم قطعی مراجع ذیصلاح قانونی یا قضایی محکوم به بطلان یا عدم نفوذ گردد، مابقی مفاد آن بین طرفین نافذ و لازم‌الاتباع باقی خواهد ماند.

ماده ۶- جزئیات اطلاعات سازمانی

اطلاعات سازمانی مشتمل بر هر نوع دیتا، مواد اطلاعاتی، محصولات فناوری، سخت افزار و یا نرم افزار، اسناد فرمت شده و یا فرمت نشده بطور کامل یا جزئی، اسناد SLA, SOC, SOW, LOM, LOP, RFQ, RFP، قراردادها، تفاهم نامه‌ها، مشخصات فنی تجهیزات، مشخصات اطلاعاتی پرسنل، Manual، Business Plan، Marketing، اطلاعات مالی و دیگر اطلاعات داده شده یا پذیرفته شده، بصورت شفاهی، نوشتاری و با استفاده از (موجود در) هر نوع رسانه، می‌باشد که از سوی صاحب اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده شود.

ماده ۷- اصول محرمانگی

۱-۷- عدم استفاده:

گیرنده اطلاعات تعهد نمود، به هیچ طریقی از نتیجه و محصول اطلاعات سازمانی استفاده ننماید به جز در راستای اهدافی که این اطلاعات جهت تحقق آنها در اختیار وی قرار گرفته است.

۲-۷- عدم افشاء:

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوزکاری تجهیزات کارخانه

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی تلاش خود را جهت منع افشای اطلاعات سازمانی و یا هر بخشی از آن به اشخاص متفرقه را بنماید. کارکنان گیرنده که در راستای استفاده های مجاز (بر اساس این پیمان) نیاز به اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی مذکور دارند، از این قاعده مستثنی می باشند.

۳-۷- اصل رازداری :

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی اقدامات لازم جهت حفاظت از اطلاعات سازمانی را به عمل آورده و از افشای اطلاعات سازمانی در مجامع عمومی یا در اختیار قراردادن آن به اشخاص غیرمجاز جلوگیری نماید.

۸- استثنائات اصل محرمانگی

در موارد زیر اطلاعات سازمانی، اختصاصی تلقی نشده و گیرنده اطلاعات متعهد به رعایت مفاد این پیمان در مورد این دسته از اطلاعات نخواهد بود:

الف- اطلاعات بدون کم و کسر از جانب صاحب اطلاعات به اطلاعات عمومی رسیده باشد.

ب- نهادهای دولتی طبق نیاز خود به دستور ارائه اطلاعات بصورت عمومی داده باشند.

تبصره: کلیه اطلاعات موضوع ماده ۴ که در جریان انجام تعهدات و پروژه ها توسط گیرنده اطلاعات حاصل و کسب می گردد، متعلق و مختص به صاحب اطلاعات بوده و جزو اطلاعات سازمانی تلقی و مشمول شرایط و احکام این پیمان خواهد بود.

۹- جبران خسارت

۹-۱- گیرنده اطلاعات تعهد نمود که کلیه خساراتی را که در اثر قصور یا تقصیر وی یا عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از پیمان، متوجه صاحب اطلاعات می گردد، جبران نماید.

۹-۲- تقویم خسارت با صاحب اطلاعات بوده و گیرنده اطلاعات متعهد به پرداخت مبلغ برآوردی صاحب اطلاعات گردیده و در صورت عدم تفاهم و هر گونه اعتراض، خسارات وارده حسب رای مرجع قضایی صالحه جبران خواهد گردید.

۹-۳- تعهد گیرنده اطلاعات در حفظ و نگهداری اطلاعات تعهد به نتیجه بوده و هر گونه اقدام مغایر مفاد قرارداد و قوانین و بخشنامه های صدرالذکر، علاوه بر جبران خسارت به شرح فوق، قابل تعقیب کیفری خواهد بود.

۹-۴- در صورت تخلف از مراتب مندرج در قرارداد، کلیه تبعات قانونی آن صرفاً متوجه گیرنده اطلاعات بوده و صاحب اطلاعات طبق مقررات قانونی مزبور با گیرنده اطلاعات رفتار می نماید.

۹-۵- بدیهی است این قرارداد از حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می باشد و چنانچه بین طرفین اختلافی صورت پذیرد که نتوان آن را از طریق مذاکره حل و فصل نمود، موضوع اختلاف در مراجع قضایی کشور مطرح و رأی مراجع ذیصلاح قانونی برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار	محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما
--------------------------------------	-------------------------------------



شماره:/۱۴۰۵

اسناد مناقصه انجام عملیات نسوزکاری تجهیزات کارخانه

ماده ۱۰- ملاحظات

این پیمان در ۵ ماده و شش تبصره و دو نسخه در تاریخ امضای قرارداد تنظیم و تهیه گردیده و مفاد این پیمان از تاریخی که در صدر پیمان قید شده است، لازم الاجرا می باشد.

امضاء، تاریخ و اثر انگشت

صاحبان امضاء

گیرنده اطلاعات

امضاء، تاریخ و مهر

صاحب اطلاعات

شرکت سیمان فارس نو

(سهامی عام)

محل امضای صاحبان امضای مجاز کارفرما	محل امضای صاحبان امضای مجاز پیمانکار
-------------------------------------	--------------------------------------